



GESPAÇOS
Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

**PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO
2026**



Como nota introdutória, informa-se que esta administração e para o ano de 2026 mantém, de forma consistente, as linhas orientadoras que têm vindo a nortear a atuação da entidade nos anos anteriores, assegurando a continuidade da estratégia definida, a sustentabilidade financeira e a melhoria contínua dos serviços prestados à comunidade.

O ano de 2025 ficou marcado por investimentos estruturantes e relevantes, destacando-se a implementação do sistema de contabilidade SNC-AP, que veio reforçar a transparência, o rigor e a fiabilidade da informação financeira, bem como a requalificação integral da cobertura do edifício onde se localizam as Piscinas Municipais de Paços de Ferreira, intervenção essencial para a preservação da infraestrutura e melhoria das condições de utilização.

Para 2026, o Plano de Atividades contempla como principal objetivo a empreitada de substituição dos desumidificadores e unidades de tratamento de ar das Piscinas Municipais de Paços de Ferreira. Esta intervenção reveste-se de particular importância, uma vez que permitirá melhorar a eficiência energética, as condições ambientais interiores e o conforto dos utilizadores, garantindo simultaneamente a salvaguarda do edifício e dos equipamentos existentes.

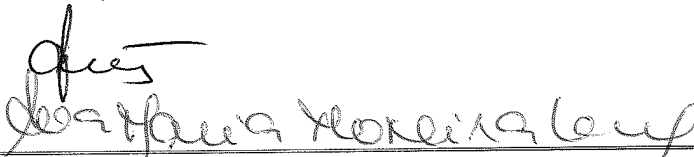
Assim, o presente Plano de Atividades e Orçamento reflete uma gestão prudente e responsável, orientada para a manutenção, modernização e valorização das infraestruturas municipais, assegurando a continuidade dos serviços e a prossecução do interesse público.

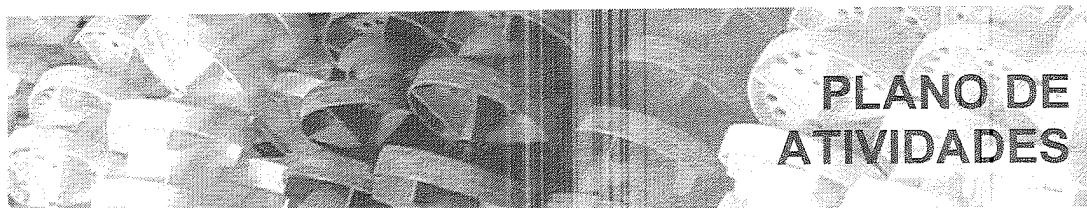
O Conselho de Administração conta com o apoio e dedicação de todos os seus colaboradores, bem como com o suporte do executivo municipal, acredita por isso que será possível atingir os grandes objetivos a que se propõe para o ano de 2026, não colocando em causa os objetivos de prestação de um serviço público de qualidade e um aumento da oferta nas atividades físicas, desportivas e terapêuticas aos nossos utentes.

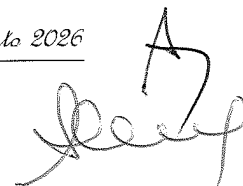
A gestão rigorosa e eficiente dos recursos públicos, continua a ser uma obrigação que o Conselho de Administração da Gespaços assume e partilha por inteiro.

Contudo, manteremos uma preocupação diária em receber e servir bem os nossos utentes, tendo sempre como objetivo a melhoria da qualidade da prestação de serviços a todos os munícipes.

Paços de Ferreira, 19 de dezembro de 2025


GESPAÇOS
Centro de Espaços Municipais - E.M. G.A.





Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal:

Dando cumprimento ao preceituado no artigo 42º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto, e tendo em conta o direito de superintendência que vos assiste, submetemos à Vossa apreciação o “Plano de Atividades e Orçamento do ano de 2026” da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. (“Gespaços”, “Empresa” ou “Empresa Municipal”).

De acordo com a citada Lei, que aprova o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais, o objeto social da Gespaços passou a ser *“Promoção e gestão de equipamentos coletivos e prestação de serviços na área de educação, ação social, cultura, saúde e desporto.”*

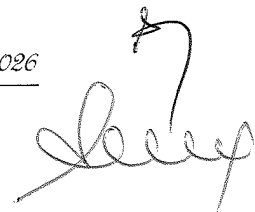
A atividade da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. rege-se pelos princípios legais que lhe são aplicáveis e orienta-se por valores de serviço público.

O Conselho de Administração elencou alguns pressupostos para elaborar este Plano de Atividades e Orçamento para o exercício económico de 2026, que passamos a enumerar:

- ✓ Dando continuidade à política de preços definida para a época de 2014/2015, que levou a uma enorme adesão de novos utentes e consequente aumento das receitas, a empresa entendeu como um ato de boa gestão manter os preços para a época agora iniciada de 2025/2026;
- ✓ Como consequência do ponto anterior e uma vez que as taxas de utilização em vigor são taxas sociais, abaixo do preço de custo de utilização por utilizador, manter-se-ão em vigor os valores unitários das Indemnizações Compensatórias ao abrigo da Deliberação de 05 de agosto de 2011;
- ✓ Sendo a entidade executória de políticas do Município, compete à empresa a execução de todas as deliberações da autarquia em matérias desportivas, de recreio, lazer e cultura, o que fará de forma contratual, com respeito pelos princípios da eficiência e flexibilidade de gestão, transparência, qualidade e rigor;
- ✓ A prática de condições preferenciais de utilização dos equipamentos desportivos manter-se-á em vigor, de acordo com a Deliberação de 15 de outubro de 2010;
- ✓ Todos os contratos-programa existentes entre a Gespaços e o Município de Paços de Ferreira deverão manter-se em vigor para o presente exercício económico;

- ✓ A Gespaços promoverá e apoiará eventos de natureza desportiva, recreativa e cultural, sempre no pressuposto do envolvimento, valorização e qualificação das populações do nosso concelho, aliás como já é prática corrente;
- ✓ O Gabinete de Apoio ao Associativismo (GAA), totalmente integrado na estrutura da Gespaços, continuará a prestar serviços de apoio técnico e administrativo aos Clubes e Associações do Concelho de Paços de Ferreira, em estreita colaboração e sob a orientação da Câmara Municipal;
- ✓ A Empresa Municipal, através do GAA, colaborará com o município no intuito de manter a Carta Desportiva atualizada;
- ✓ O Conselho de Administração da Gespaços deverá agir na permanente procura da maior rentabilização social dos equipamentos sob sua gestão, associada a uma lógica de maximização da eficiência económica dos mesmos, mantendo a preocupação pela qualidade e pelo carácter público dos serviços prestados;
- ✓ Na linha daquilo que é a orientação estratégica do acionista da empresa, sempre que isso for possível, a empresa efetuará os trabalhos necessários de manutenção dos seus equipamentos e dos seus espaços verdes por administração direta, socorrendo-se dos recursos humanos suficientes para tal;
- ✓ A Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M. S.A., de acordo com a lei e como sua obrigação, responderá com prontidão e exatidão a todas as solicitações do acionista ou das entidades com poder inspetivo ou de tutela, sobre a sua atividade.

A preocupação com a eficiência e eficácia na gestão dos equipamentos municipais, bem como com a necessidade de efetuar obras de recuperação e manutenção destes mesmos equipamentos, por um lado, e a necessidade de uniformização e simplificação dos critérios de compensação pela prática de preços sociais e a determinação posta na realização dos investimentos feitos ao nível da eficiência energética, por outro lado, com necessário relevo nos equipamentos desportivos, recomendam que seja feita uma análise de cada equipamento sob gestão da Gespaços, EM. SA, e quais as áreas de intervenção em cada ano do plano de atividades, tendo sempre como pedra basilar, a necessidade de contenção e poupança no plano económico-financeiro visando manter estabilizada a situação da empresa.



Piscinas Municipais em Paços de Ferreira

A Gespaços continuará durante o ano de 2026, a gerir este equipamento segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal vier a publicar.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo, entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo, de acordo com a tabela de preços em vigor, e o custo efetivo para a Empresa Municipal.

Considerando a recuperação económica da empresa conseguida nos três últimos anos após o estado pandémico, o atual Conselho de Administração em 2026 vai dar início à substituição dos dois desumidificadores e das unidades de tratamento de ar por forma a melhorar e evitar a degradação destas instalações.

Piscina Municipal em Freamunde

A Gespaços continuará durante o ano de 2026, a gerir este equipamento segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal vier a publicar.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo, de acordo com a tabela de preços em vigor, e o custo efetivo para a Empresa Municipal.

Considerando a recuperação económica da empresa, o atual Conselho de Administração procurará ter o enfoque no controlo de todos os custos da atividade operacional da Empresa Municipal, mantendo sempre a melhor qualidade possível nos serviços a prestar a todos os nossos utentes, dos mais antigos, aos mais recentes, bem como à comunidade em geral.

A Gespaços continuará a ter preocupação com a manutenção e recuperação deste equipamento e para isso vai efetuar um estudo para intervir na cobertura onde estão instaladas as piscinas Municipais de Freamunde.

Gestão dos Pavilhões das Escolas (EB 2,3)

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou, em 7 de Agosto de 2000, protocolos com as Escolas EB 2,3 de Frazão, Paços de Ferreira e Eiriz, e em 28 de Agosto de 2001, com o Agrupamento de Escolas Dr. Manuel Pinto de Vasconcelos, Freamunde, para utilização das suas instalações dos Pavilhões Desportivos. A gestão desta utilização foi assumida directamente através da Direcção do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira.

A transferência da responsabilidade da gestão destes equipamentos para a Empresa Municipal, foi efetuada através da transmissão da posição contratual da Câmara Municipal, para a Gespaços.

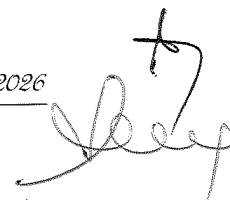
Foram aplicados preços de utilização destes espaços, de acordo com a tabela de preços que entrou em vigor na presente época de 2025-2026 e que se mantém desde a época 2016-2017, ou seja, não houve qualquer alteração tarifária, isto para quem (clube, associação ou grupos informais) faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira e Patinódromo

A Gespaços dará continuidade em 2026 à gestão deste equipamento, segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, e a facultar a sua utilização aos clubes e associações desportivos e a grupos de munícipes nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal venha a publicar.

Foram aplicadas taxas de utilização destes espaços a partir da época 2009-2010, a quem faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo, entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, E.M., S.A., em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo e o custo efetivo para a Empresa Municipal.



O atual Conselho de Administração, no decorrer do ano de 2026 procederá ao levantamento exaustivo das necessidades de intervenção neste edifício, com o intuito de intervir e eliminar essas anomalias que possam colocar em causa a pratica do desporto neste pavilhão.

Pavilhão Municipal de Modelos

A Câmara Municipal transmitiu para a Empresa Municipal Gespaços, E.M., a gestão e administração do Pavilhão Municipal de Modelos.

A Empresa Municipal continuará, durante o ano de 2026, a gerir este Pavilhão Municipal segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia e a facultar a sua utilização aos clubes e associações desportivas e a grupos de munícipes, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal venha a publicar.

Foram aplicadas taxas de utilização destes espaços a partir da época 2009-2010, a quem faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa de Gestão deste equipamento desportivo, ao abrigo da Deliberação de 5 de Agosto de 2011. O valor mensal a faturar é de 2.093,13 €, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar encargos com a gestão do mesmo. A Empresa continuará durante o ano de 2026 a observar esta última Deliberação.

Considerando a recuperação económica da empresa, o atual Conselho de Administração procurará manter o enfoque no controlo de todos os custos da atividade operacional da Empresa Municipal, mantendo sempre a melhor qualidade possível nos serviços a prestar a todos os nossos utentes, dos mais antigos, aos mais recentes, bem como à comunidade em geral.

Museu Municipal do Móvel

Como forma de aproveitar sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Municipal transferiu as competências de gestão e manutenção do Museu do Móvel de Paços de Ferreira para a Empresa Municipal. Para o efeito foi necessário recrutar um Recurso Humano adequado às funções.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009, através do qual é paga à Gespaços uma importância mensal de 2.047,24 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2026 a observar essa Deliberação.

Centro Interpretativo da Citânia de Sanfins e Museu da Citânia de Sanfins

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com Gespaços, o Executivo Municipal transferiu as competências de gestão e manutenção do Centro Interpretativo da Citânia de Sanfins e Museu da Citânia de Sanfins para a Empresa Municipal. Para o efeito, foi necessário recrutar um Recurso Humano adequado às funções.

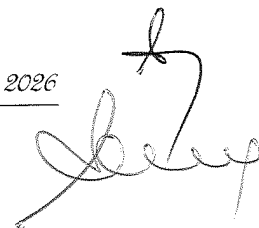
A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 1.759,74 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2026 a observar essa Deliberação.

Manutenção / Limpeza e Controlo de Acessos do Edifício da CMPF

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Municipal transferiu em 2010 as competências de manutenção / limpeza e controlo de acessos do Edifício da Câmara Municipal, para a Empresa Municipal. Com a celebração do respetivo Contrato Programa de “Manutenção/Limpeza e Controlo de acessos do edifício da CMPF, as funcionárias e funcionários que estavam a prestar esse mesmo serviço, foram absorvidos nos quadros da Empresa Municipal.

Em julho de 2024, o Executivo Municipal transferiu para a Gespaços SA as competências de limpeza das unidades de saúde familiar e unidades de serviços partilhados do concelho.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um Contrato Programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 01-07-2024, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 18.405,14 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessas transferências de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2026 a observar essa Deliberação.



Parque Urbano de Paços de Ferreira e de Lazer de Freamunde

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Camarário transferiu em 2008 e mais tarde em 2025 as competências de manutenção, limpeza e vigilância do Parque Urbano de Paços de Ferreira e Parque de Lazer de Freamunde, para a empresa municipal.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira em 2025, celebrou um novo contrato programa com a Gespaços, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 12.500 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2026 a observar essa Deliberação.

Indeminizações Compensatórias

Como é do conhecimento das partes, os encargos do município atinentes à prática de preços sociais e inferiores aos custos reais, referentes aos serviços prestados nas Piscinas de Paços de Ferreira e Piscina de Freamunde, bem como aos serviços prestados no Pavilhão de Paços de Ferreira, valores esses cobrados a título de Indeminizações Compensatórias, resultam de deliberação do executivo municipal de 5 de agosto de 2011. A Empresa continuará, durante o ano de 2026 a observar essa Deliberação.

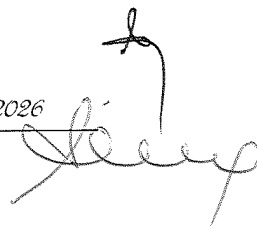
Gabinete de Apoio ao Associativismo

O Gabinete de Apoio ao Associativismo, totalmente integrado na estrutura da Gespaços, tem sido um veículo muito importante para a prestação de serviços de apoio técnico, administrativo e logístico aos Clubes e Associações do Concelho de Paços de Ferreira. A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um Contrato Programa com a Empresa Municipal, para que esta possa prestar aqueles serviços, sendo efetuado um pagamento de uma importância mensal de 1.496,39 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa prestação de serviços, ao abrigo da Deliberação de 2-8-2001. A Empresa Municipal continuará, durante o ano de 2026, a observar essa Deliberação.

Jogos Inter Freguesias

A Empresa Municipal Gespaços, teve sob sua responsabilidade, a organização dos “*Jogos Inter Freguesias*” que decorreram até julho de 2025. Assim e dando continuidade a esta estreita relação com o seu acionista, partilhará a responsabilidade de co-organização dos “***Jogos Inter Freguesias 2025/2026***”, assumindo na plenitude a função de apoio à política desportiva definida pela Câmara Municipal, em conjunto com os técnicos da autarquia que se encontram ao seu dispor, estando para isso a operacionalizar um conjunto de actividades que envolve centenas de pacenses, em diferentes modalidades, tal como poderá ser visto no anexo apresentado.

Considerando o sucesso obtido na edição anterior, entendeu-se manter as mesmas atividades e, naturalmente, os mesmos custos previsionais.



Preçário a praticar a partir de 1 de Janeiro de 2026

A partir de 1 de janeiro de 2026, a tabela de preços a praticar será aquela que entrou em vigor 01 de setembro de 2017, tabela essa aprovada na Reunião do Conselho de Administração da Gespaços de 24 de julho de 2017, de acordo com o que está abaixo discriminado.

Proposta de Preços de Utilização para a Época Desportiva 2025/2026
(os preços incluem IVA de 23%)

I - Piscinas Municipais

1 - Preço da Inscrição

- 15,00€ - Inclui seguro de acidentes pessoais (disponível apólice de seguro na receção)
- 5,00€ - **Renovação** durante o mês de Julho a Setembro de cada ano (Nova a Época)
- 3,00€ - Multa por pagamento fora do prazo estabelecido (até dia 10 de cada mês de utilização)

2 - Banhos Livres

Adultos:

Cartão Aluguer/hora.....	2,50€
Cartão Aluguer Especial*/hora.....	2,00€

Crianças e Reformados:

Cartão Aluguer/hora.....	1,60€
Cartão Aluguer Especial*/hora.....	1,20€

*O Cartão de Aluguer especial destina-se ao seguinte horário:

De 2ª a 6ª feira: 08h00 – 16h00
Sábado: 13h00 – 18h40
Domingo: 08h00 – 12h40

3 - Pacote de Acessos - Piscina

Adultos:

▪ 10 acessos.....	20,00€
▪ 15 acessos	30,00€
▪ 20 acessos	40,00€

Crianças e Reformados:

▪ 10 acessos	10,00€
▪ 15 acessos	15,00€
▪ 20 acessos	20,00€

4 - Mensalidade Piscina

Utilização Ilimitada

Adultos: 20,00€

Crianças e Reformados: 15,00€

Horário especial (10h00 – 16h00)

Adultos, Crianças e Reformados..... 10,00€

5 – Pacote Livre (utilização ilimitada)

Ginásio e Piscina livre

– Empresas

- 2 a 5 Pessoas 35,00€
- 6 a 9 Pessoas 50,00€

– Família

- 2 a 5 Pessoas 35,00€
- 6 a 9 Pessoas 50,00€

– Amizade

- 2 a 5 Pessoas 45,00€
- 6 a 9 Pessoas 60,00€

6 – Pacote Aulas

(Aulas de Natação ou Hidrobyke ou Hidroginástica – mediante inscrição em turma, c/ Professor)

– Empresas

- 2 a 5 Pessoas 40,00€
- 6 a 9 Pessoas 55,00€

– Família

- 2 a 5 Pessoas 40,00€
- 6 a 9 Pessoas 55,00€

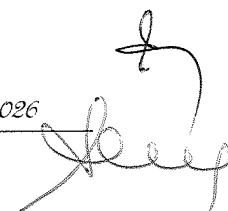
– Amizade

- 2 a 5 Pessoas 50,00€
- 6 a 9 Pessoas 65,00€

7 - Escolas de Natação - Mensalidades:

a. Bebés

1 aula semanal..... 12,00€
2 aulas semanais 17,00€


b. Aprendizagem / Aperfeiçoamento / Avançada• **Adultos:**

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€

• **Crianças:**

1 aula semanal.....	13,00€
2 aulas semanais.....	18,00€

c. Hidroginástica

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€
3 aulas semanais	25,00€

d. Hidrobike

1 aula semanal.....	18,00€
2 aulas semanais.....	23,00€
3 aulas semanais.....	28,00€

e. Natação Terapêutica• **Adultos:**

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€
3 aulas semanais	25,00€

• **Crianças:**

1 aula semanal.....	13,00€
2 aulas semanais.....	18,00€
3 aulas semanais	23,00€

f. Natação – Aulas em grupo (Infantários e Escolas Privadas)**a) Com professor:**

1 aula semanal	120,00€
2 aulas semanais.....	180,00€
3 aulas semanais	220,00€
4 aulas semanais.....	260,00€

b) Sem professor:

1 aula semanal	96,00€
2 aulas semanais.....	132,00€
3 aulas semanais	148,00€
4 aulas semanais.....	164,00€

8 - Banho Turco e Sauna

Entrada livre/hora.....	3,50€
-------------------------	-------

9 - Ginásio*

a. Utilização Livre

Cartão Aluguer/hora.....	4,00€
Cartão Aluguer Especial/hora.....	3,50€

*De segunda a sexta feira, das 8h às 16h, sábados e domingos

Pacote de Acessos:

• 10 acessos	16,00€
• 15 acessos	23,00€
• 20 acessos	30,00€

b. Mensalidade Ginásio.....	25,00€
------------------------------------	---------------

* Inclui Sauna e Banho Turco
(Utilização Ilimitada)

c. Mensalidade Especial.....	20,00€
-------------------------------------	---------------

*Inclui Sauna e Banho Turco
(De 2ª a 6ª feira no seguinte horário: 08h00 às 17h00)

10 - GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT

1 aula semanal.....	8,00€
2 aulas semanais.....	12,00€
3 aulas semanais.....	15,00€

11 – JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT

1 aula semanal.....	10,00€
2 aulas semanais.....	15,00€
3 aulas semanais.....	18,00€

12 – Mensalidade sala livre

Cartão “Sala livre”	20,00€
---------------------------	--------

13 – Cartão Múltiplo

Piscina Adultos, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	33,00€
Piscina Adultos, Ginásio Especial, Sauna e Banho Turco.....	28,00€
Piscina Adultos, Sala Livre.....	30,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Natação.....	28,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas Natação.....	30,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€

Piscina Adultos, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas Hidrobike.....	32,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas Hidrobike.....	34,00€
Piscina Adultos, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
Piscina Adultos, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€
Piscina Reformados, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	31,00€
Piscina Reformados, Ginásio Especial, Sauna e Banho Turco.....	26,00€
Piscina Reformados, Sala Livre.....	25,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Natação.....	23,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Natação.....	28,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Hidroginástica.....	23,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Hidroginástica.....	28,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Hidrobike.....	24,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
Piscina Reformados, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
Piscina Reformados, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	20,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	23,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	24,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, Sala Livre.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Natação.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Natação.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidroginástica.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidroginástica.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidroginástica.....	38,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidrobike.....	34,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidrobike.....	37,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidrobike.....	41,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	29,00€

Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	31,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	30,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	34,00€
Sala Livre, Piscina+Ginásio+Banho Turco/ Sauna.....	43,00€
Sala Livre, 1 Aula Natação.....	28,00€
Sala Livre, 2 Aulas Natação.....	30,00€
Sala Livre, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€
Sala Livre, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
Sala Livre, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Sala Livre, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
Sala Livre, 2 Aulas Hidrobike.....	32,00€
Sala Livre, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
1 Aula Natação, Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	38,00€
1 Aula Natação, 1 Aula Hidroginástica.....	23,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas Hidroginástica.....	28,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
1 Aula Natação, 1 Aula Hidrobike.....	26,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
1 Aula Natação, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
1 Aula Natação, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	20,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
2 Aulas Natação, Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	40,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas Hidroginástica.....	35,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas Hidrobike.....	33,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€

2 Aulas Natação, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidroginástica.....	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidroginástica.....	40,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidroginástica.....	43,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidrobike.....	39,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidrobike.....	42,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidrobike.....	44,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	34,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	36,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	35,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	39,00€
1 Aula Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	26,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
1 Aula Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
1 Aula Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	18,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	33,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€

3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	34,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	37,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	41,00€
3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	29,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	31,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	33,00€
3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	30,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	34,00€
1 Aula Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	22,00€
1 Aula Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
1 Aula Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
1 Aula Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
1 Aula Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	27,00€
2 Aulas Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	27,00€
2 Aulas Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	29,00€
2 Aulas Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	31,00€
2 Aulas Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	31,00€
2 Aulas Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	32,00€
3 Aulas Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	32,00€
3 Aulas Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	34,00€
3 Aulas Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	36,00€
3 Aulas Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
3 Aulas Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	36,00€
3 Aulas Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	37,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	14,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	19,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	22,00€
2 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	17,00€
2 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	21,00€
2 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	24,00€

3 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	18,00€
3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
3 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€

14 – Piscinas Exteriores – Época Balnear

(isento até aos 4 anos)

• Ingresso diário Adultos	4,00€
• Ingresso diário Crianças.....	2,50€
• Caderneta 10 Acessos.....	35,00€
• Bilhete “Happy Hour” (das 17h00 às 19h00)	
- Adultos	2,50€
- Crianças	1,50€
• Grupos Escolares, Centros Sociais, Juntas de Freguesia e Outros (mais de 5 utilizadores em simultâneo):	
- Por período (manhã ou tarde)	2,00€
- Dia completo.....	2,50€

Nota: Preço por utilizador, incluindo monitores.

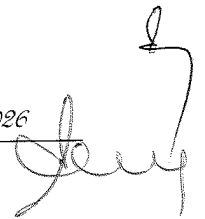
II – Ocupação de Espaços Desportivos – Pavilhões

Tipologia	Espaço Desportivo
1	Nave Principal do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
1	Pavilhão Municipal de Modelos
1	Pavilhão da Escola Secundária de Freamunde
2	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Meixomil
3	Nave Anexa do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
3	Polivalente Exterior do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Frazão
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Eiriz
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Freamunde
3	Pavilhão da Escola Secundária de Paços de Ferreira
3	Polivalente da Escola Secundária de Paços de Ferreira
3	Polivalentes Desportivos dos Centros Escolares
4	Sala de Manutenção do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
4	Sala de Manutenção do Pavilhão da Escola EB 2/3 de Eiriz
4	Sala de Manutenção do Pavilhão da Escola EB 2/3 de Frazão
4	Court Ténis do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira*

Tipologia	Grupo
A	Escolas
A	Associações Humanitárias e Sociais
A	Fundo Social da CMPF
B1	Clubes Federados com prática de competição utilizando os recintos para o efeito
B2	Clubes Federados - utilizações pontuais sem respeitar o tempo de solicitação (5 dias úteis)
B3	Competições Oficiais
B4	Clubes Federados - Treino/Jogo fora do horário estabelecido (Domingos, Feriados, etc.)
C	Associações Desportivas – atividade física orientada
D	Grupos informais

Tabela de Preços					Tabela de Preços Escalão Formação				Tabela de Preços Escalão Sénior					
Grupo	Espaço Desportivo				Grupo	Espaço Desportivo				Grupo	Espaço Desportivo			
	1	2	3	4		1	2	3	4		1	2	3	4
A	1,15 €	- €	0,90 €	0,60 €	B1	2,65 €	2,30 €	2,05 €	1,40 €	B1	2,90 €	2,60 €	2,25 €	1,50 €
C	14,00 €	11,00 €	10,00 €	9,00 €	B2	6,60 €	6,00 €	5,20 €	3,45 €	B2	7,20 €	6,40 €	5,60 €	3,75 €
D	30,00 €	25,00 €	22,50 €	20,00 €	B3	7,90 €	6,80 €	6,20 €	4,15 €	B3	8,60 €	7,70 €	6,75 €	4,50 €
Banhos: 1,15€					B4	15,90 €	14,50 €	12,45 €	8,25 €	B4	17,25 €	15,40 €	13,50 €	9,00 €

* Para as modalidades de Ténis e Badminton aplica-se o preço de 5,80€.



III – Alugueres

Piscina

<u>Tanque grande</u>	
Uma pista/hora.....	15,00€
<u>Tanque pequeno</u>	
Uma pista/hora.....	10,00€
Grupos/clubes com utilização diária no tanque grande/mês.....	240,00€
*(6 pistas)	

Par de Balizas

De 1 a 4 fins-de-semana (valor por fim-de-semana)	17,40€
Mais de 4 fins-de-semana (valor por fim-de-semana adicional)	11,60€

Aparelhagem Sonora

Por cada dia completo	116,10€
Por manhã /tarde	58,05 €
Por hora	11,61€

Palco

1º Fim-de-Semana	696,25€
2º Fim-de-Semana e seguintes.....	417,75€

Transporte de alunos no âmbito do Desporto Escolar

Por cada viagem efetuada	17,40€
--------------------------------	--------

Aluguer sala de Aeróbica (Por Hora)	5,00€
---	-------

* Com utilização dos equipamentos disponíveis na sala, acresce 2,50€ por hora.

Outros alugueres (m2/dia)	20,00€
---------------------------------	--------

Notas:

- . Adultos – a partir dos 14 anos, inclusive.
- . Crianças – dos 5 aos 13 anos
- . Bebés – até aos 4anos

Obs. Qualquer questão não prevista nesta tabela de preços será resolvida/tratada pela Administração da empresa.

Os preços aqui reportados e a serem praticados pela Empresa Municipal estão ajustados em relação ao seu "mercado concorrencial". Estes preços mantêm-se estáveis para 2026, pelo que acreditamos poder manter, e até ultrapassar o nível de adesão dos melhores anos da empresa e sustentar os resultados positivos conseguidos então. Contudo, será de notar o forte investimento feito por concorrentes particulares, nomeadamente na abertura de ginásios privados e a praticar preços aguerridos, que podem vir a criar algumas dificuldades na manutenção e angariação de novos utentes.

Banca – Financiamentos obtidos

No ano de 2025, foi necessário a contratação de empréstimo no montante de 700.000€ (setecentos mil euros) para realizar a requalificação no edifício onde estão instaladas as piscinas municipais de Paços de Ferreira.

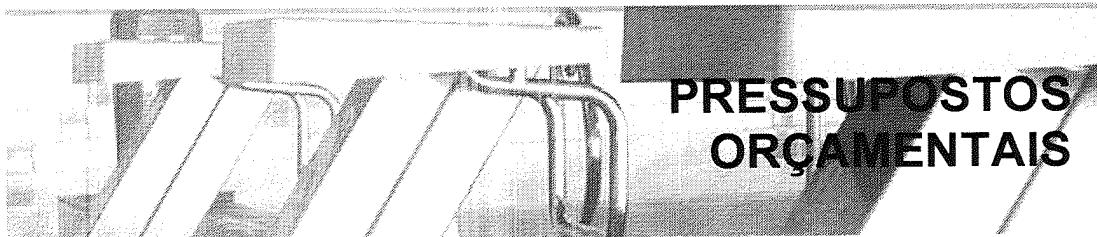
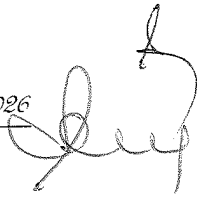
O financiamento foi efetuado pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo – Balcão de Paços de Ferreira em 9 de outubro de 2025.

Evolução operacional da empresa

Em virtude dos objectivos delineados, é expectativa deste Conselho de Administração que a atividade da Gespaços continue a registar um incremento na qualidade e variedade dos serviços prestados e a rentabilizar de forma cada vez mais eficiente a utilização e gestão dos recursos de que dispõe.

O sucesso desta evolução, e em concreto do atual conjunto de equipamentos gerido pela empresa, dependerá, para além de outras condicionantes, da manutenção do carácter público do serviço prestado e, conseqüentemente, da continuidade do apoio da Câmara Municipal de Paços de Ferreira aos projectos desenvolvidos, apresentados e implementados, nomeadamente alargando o âmbito dos protocolos, de carácter social, no sentido de rentabilizar os espaços disponíveis em períodos de menor utilização.

Os principais investimentos que este Conselho de Administração propõe a realizar em 2026, é a substituição dos dois desumificadores e das unidades de tratamento do ar no edifício das Piscinas Municipais de Paços de Ferreira.



1. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS PROVEITOS

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS PROVEITOS	2026	2027
Indemnizações Compensatórias, referente a utilizadores das Piscinas Municipais, pela prática de preços sociais ao abrigo da Deliberação de 05-08-2011	2 146 319	2 199 977
Indemnizações Compensatórias, referente a utilizadores do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira, pela prática de preços sociais ao abrigo da Deliberação de 05-08-2011	101 183	103 712
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão Pavilhão Municipal de Modelos ao abrigo da Deliberação de 5-8-2011	25 118	25 118
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Museu Municipal do Móvel ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009	24 567	24 567
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Museu de Sanfins e Centro Interpretativo da Citânia de Sanfins ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009	21 117	21 117
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Edifício Municipal ao abrigo da Deliberação de 27-6-2024 (Edifício Municipal)	481 293	481 293
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Parque Urbano ao abrigo da Deliberação de 18-7-2008	28 374	28 374
Prestação de Serviços de Apoio ao Desporto Amador ao abrigo da Deliberação 2-7-2001	17 957	17 957
Utilização das várias modalidades das Piscinas Municipais pelos utentes	482 189	508 709
Utilização das Piscinas Exteriores pelos utentes	86 226	90 969
Utilização das Piscinas pelos utentes com descontos ou isenções, ao abrigo da Deliberação de 15-10-2010	295 091	311 321
Utilização das Piscinas Municipais pelos alunos de Escolas Privadas	14 953	15 776
Utilização dos Pavilhões Desportivos	34 131	36 009
Refacturação de custos referente aos Jogos Inter Freguesias Capital do Móvel e Festa do Minibásquete	49 876	49 876
TOTAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E SUBSÍDIOS Á EXPLORAÇÃO	3 778 392	3 884 002

OUTROS PROVEITOS	2026	2027
Imputação ao Exercício de subsídios ao investimento relativos à introdução de sistema de energias renováveis	0	0
Imputação ao Exercício de subsídios ao investimento relativos ao piso do Pavilhão Municipal	2 440	2 440
Imputação ao Exercício de subsídios ao investimento relativos às obras do Pavilhão Municipal	6 375	12 750
Renda Restaurante Água Mole	12 150	12 150
Renda Casa da Eira do Parque Urbano de Paços de Ferreira	61 332	61 332
Renda Bar do Pavilhão Municipal de P. Ferreira	1 234	1 234
Diversos	19 500	29 500
TOTAL DE OUTROS PROVEITOS	103 032	119 407

O valor das Indemnizações Compensatórias previsionais das Piscinas Municipais de Paços de Ferreira e Freamunde será o seguinte (tendo em conta valores de 2025):

Indemnizações Compensatórias, referente a:	2026			2027			
	Quantidade	Preço	Total	Quantidade	Preço	Total	
Programa "Vamos aprender a nadar" - Desporto Escolar	19 000	7,00 €	133 000 €	19 475	7,00 €	136 325 €	
Banhos Livres	17 500	2,76 €	48 300 €	17 938	2,76 €	49 508 €	
Cartão Múltiplo - Ginásio + Piscina	17 800	42,75 €	760 950 €	18 245	42,75 €	779 974 €	
Cartão Múltiplo - Hidrocycling + Ginásio	1	47,10 €	47 €	1	47,10 €	48 €	
Cartão Múltiplo - Hidrocycling + Aeróbica	1	48,34 €	48 €	1	48,34 €	50 €	
Mensalidade Piscina	9 950	19,82 €	197 209 €	10 199	19,82 €	202 139 €	
Pacote de Horas Piscina	293	2,91 €	853 €	300	2,91 €	874 €	
Pacote de Horas Ginásio	214	4,30 €	920 €	219	4,30 €	943 €	
Escolas Privadas	180	410,25 €	73 845 €	185	410,25 €	75 691 €	
Utentes Individuais inscritos em turmas	Natação Crianças 2 X	2 000	39,70 €	79 400 €	2 050	39,70 €	81 385 €
	Natação Crianças 1 X	4 400	16,41 €	72 204 €	4 510	16,41 €	74 009 €
	Natação Adultos 2 X	2 900	34,94 €	101 326 €	2 973	34,94 €	103 859 €
	Natação Adultos 1 X	900	13,28 €	11 952 €	923	13,28 €	12 251 €
	Hidroginástica 1 X	1237	10,28 €	12 716 €	1 268	10,28 €	13 034 €
	Hidroginástica 2 X	10 900	28,94 €	315 446 €	11 173	28,94 €	323 332 €
	Hidro Cycling 1 X	149	15,05 €	2 242 €	153	15,05 €	2 299 €
	Hidro Cycling 2 X	835	40,83 €	34 093 €	856	40,83 €	34 945 €
	Hidroterapia 1 X	14	15,89 €	222 €	14	15,89 €	228 €
	Hidroterapia 2 X	210	40,35 €	8 474 €	215	40,35 €	8 685 €
Aeróbica	Adultos 1 X	780	14,92 €	11 638 €	800	14,92 €	11 929 €
	Adultos 2 X	680	32,07 €	21 808 €	697	32,07 €	22 353 €
	Adultos 3 X	82	50,81 €	4 166 €	84	50,81 €	4 271 €
	Criança 1 X	2	15,85 €	32 €	2	15,85 €	32 €
	Mens. Sala Livre	450	50,81 €	22 865 €	461	50,81 €	23 436 €
Mensalidade Ginásio	6 250	35,65 €	222 813 €	6 455	35,65 €	230 121 €	
Horas Livres Ginásio	909	4,03 €	3 663 €	937	4,03 €	3 776 €	

2 146 319 €

2 199 977 €

Valores das Indemnizações compensatórias previsionais de acordo com a Deliberação de 05-08-2011

O valor das Indemnizações Compensatórias previsionais do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira será o seguinte (tendo em conta os valores de 2025):

Espaço	2026			2027		
	Nº Horas	Valor Ind. Comp. Hora	Total	Nº Horas	Valor Ind. Comp. Hora	Total
Nave Principal	3 780	14,00 €	52 920 €	3 880	14,00 €	54 320 €
Nave Anexa	3 000	4,54 €	13 620 €	3 072	4,54 €	13 947 €
Polivalente Anexo	2 755	6,85 €	18 872 €	2 811	6,85 €	19 255 €
Court Tennis	1 898	5,07 €	9 623 €	1 950	5,07 €	9 887 €
Sala Manutenção	500	3,74 €	1 870 €	521	3,74 €	1 949 €
Patinódromo	280	15,28 €	4 278 €	285	15,28 €	4 355 €

101 183 €

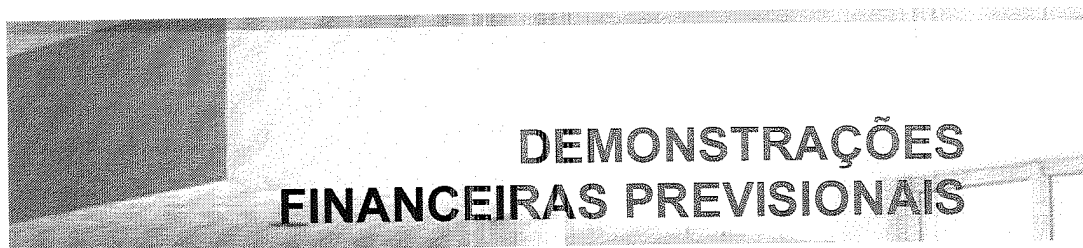
103 712 €

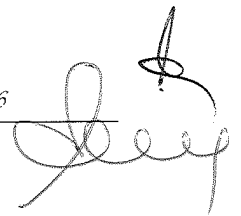
Valores das Indemnizações compensatórias previsionais de acordo com a Deliberação de 05-08-2011



2. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	2026	2027
TRABALHOS ESPECIALIZADOS		
PUBLICIDADE E PROPAGANDA	187 022	189 828
VIGILÂNCIA E SEGURANÇA	16 287	16 532
HONORÁRIOS	7 810	7 927
CONSERVAÇÃO E REPARAÇÃO	120 142	121 944
FERRAMENTAS E UTENSÍLIOS DE DESGASTE RÁPIDO	120 597	122 406
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	87 551	88 864
ELECTRICIDADE	11 412	11 583
COMBUSTÍVEIS	100 093	101 594
ÁGUA	5 715	5 801
OUTROS FLUÍDOS	177 383	180 044
RENDAS E ALUGUERES	174 934	177 558
COMUNICAÇÃO	7 496	7 609
SEGUROS	11 578	11 751
CONTENCIOSO E NOTARIADO	18 641	18 920
LIMPEZA, HIGIENE E CONFORTO	944	958
OUTROS SERVIÇOS	35 659	36 194
TRABALHOS ESPECIALIZADOS	78 466	79 642
TOTAL DE FORN. E SERV. EXTERNOS	1 161 731	1 179 157





1. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

RENDIMENTOS E GANHOS	2024 REAL	2025 ESTIMATIVA	2026 PREVISÃO	2027 PREVISÃO
Vendas e prestações de serviços e concessões	808 328	890 730	980 423	1 030 616
Transferências e subsídios correntes obtidos	2 504 734	2 354 801	2 827 969	2 884 157
Variações nos inventários da produção	0	0	0	0
Trabalhos para a própria entidade	0	0	0	0
Custo das mercadorias vendidas, das matérias consumidas	0	0	0	0
Fornecimentos e serviços externos	1 332 272	1 119 846	1 161 731	1 179 157
Gastos com pessoal	1 610 446	1 798 964	2 023 835	2 125 026
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)	0	0	0	0
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	36 937	78 677	82 611	86 741
Provisões (aumentos/reduções)	0	0	0	0
Aumentos/reduções de justo valor	0	0	0	0
Outros rendimentos	88 273	156 171	103 032	119 407
Outros gastos	32 287	43 995	46 195	32 771
RESULTADO ANTES DE DEPRECIAÇÕES E GASTOS DE FINANCIAMENTO	389 392	360 220	597 053	610 484
Gastos/reversões de depreciação e amortização	364 819	375 140	564 901	570 978
Imparidade de invest. depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)	0	0	0	0
RESULTADO OPERACIONAL (ANTES DE GASTOS DE FINANCIAMENTO)	24 573	-14 920	32 152	39 506
Juros e rendimentos similares obtidos	0	0	0	0
Juros e gastos similares suportados	179	4 742	27 104	25 004
RESULTADO ANTES DE IMPOSTOS	24 394	-19 662	5 048	14 502
Imposto sobre o rendimento	5 143	714	-225	2 280
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	19 252	-20 376	5 273	12 221

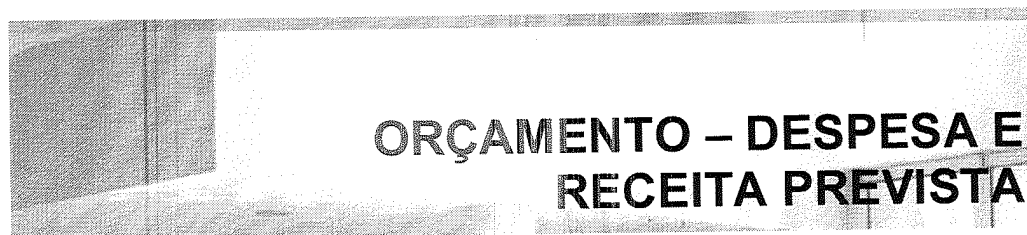
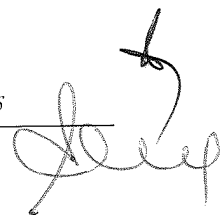
2. DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIOS	
	2026	2027
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais:		
Recebimentos de clientes	841 823	883 915
Recebimentos de transferências e subsídios correntes	2 526 428	2 627 485
Pagamentos a fornecedores	-1 475 382	-1 522 229
Pagamentos ao pessoal	-1 288 060	-1 525 026
Caixa gerado pelas operações	604 809	464 144
Pagamento/recebimento de imposto sobre o rendimento	-225	-604
Outros recebimentos	481 223	433 147
Outros pagamentos	-585 424	-526 835
Fluxo de caixa das atividades operacionais	500 382	369 852
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento:		
Pagamentos respeitantes a:		
Activos Fixos tangíveis	-450 000	0
Activos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Activos	0	0
Recebimentos provenientes de:		
Activos Fixos tangíveis	0	0
Activos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Activos	0	0
Subsídios de investimento	0	0
Juros e rendimentos similares	0	0
Dividendos	0	0
Fluxos de caixa das atividades de investimento	-450 000	0
Fluxo de Caixa das Atividades de financiamento:		
Recebimentos provenientes de:		
Financiamentos obtidos	0	0
Realização de capitais e de outros instrumentos do capital próprio		0
Cobertura de prejuízos	0	0
Doações	0	0
Outras operações de financiamento	0	0
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos obtidos	-9 488	-58 267
Juros e gastos similares	-4 742	-27 105
Dividendos	0	0
Redução de capitais e de outros instrumentos do capital próprio	0	0
Outras operações de financiamento	0	0
Fluxo de caixa das atividades de financiamento	-14 230	-85 372
Variação de caixa e seus equivalentes	36 152	284 481
Caixa e seus equivalentes no início do período	149 577	185 730
Caixa e seus equivalentes no fim do período	185 730	470 210

3. BALANÇO

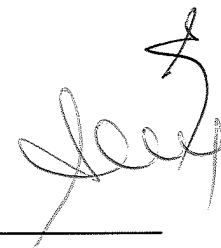
BALANÇO PREVISIONAL	2024 REAL	2025 ESTIMATIVA	2026 PREVISÃO	2027 PREVISÃO
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis	8 505 839	9 486 585	10 324 269	9 785 876
Propriedades de investimento	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Activos intangíveis	36 706	25 170	12 585	0
Activos biológicos	0	0	0	0
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial	0	0	0	0
Participações financeiras - outros métodos	0	0	0	0
Accionistas/sócios	0	0	0	0
Outros activos financeiros	7 429	7 429	6 390	5 905
Activos por impostos diferidos	0	0	0	0
	8 549 974	9 519 184	10 343 244	9 791 781
Activo Corrente				
Inventários	0	0	0	0
Activos biológicos	0	0	0	0
Clientes	195 040	204 792	215 032	236 535
Adiantamentos a fornecedores	0	0	0	0
Estados e outros entes públicos	7 959	16 234	21 555	0
Accionistas/sócios	0	0	0	0
Outras contas a receber	2 025 832	1 608 283	654 886	846 312
Diferimentos	5 076	9 470	11 200	11 458
Activos financeiros detidos para negociação	0	0	0	0
Outros activos financeiros	0	0	0	0
Activos não correntes detidos para venda	0	0	0	0
Caixa e depósitos bancários	148 058	149 577	185 730	470 210
	2 381 966	1 988 357	1 088 402	1 564 516
TOTAL DO ACTIVO	10 931 939	11 507 541	11 431 646	11 356 296

BALANÇO PREVISIONAL	2024	2025	2026	2027
	REAL	ESTIMATIVA	PREVISÃO	PREVISÃO
<u>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</u>				
CAPITAL PRÓPRIO				
Capital realizado	11 358 894	11 358 894	11 358 894	11 358 894
Ações (quotas) próprias	0	0	0	0
Outros instrumentos de capital próprio	0	0	0	0
Prêmios de emissão	0	0	0	0
Reservas legais	0	0	0	0
Outras reservas	0	0	0	0
Resultados transitados	-943 032	-923 781	-944 157	-938 884
Ajustamentos em activos financeiros	0	0	0	0
Excedentes de revalorização	0	0	0	0
Outras variações no capital próprio	19 090	11 568	9 640	7 772
Resultado líquido do período	19 252	-20 376	5 273	12 221
Interesses minoritários	0	0	0	0
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	10 454 203	10 426 305	10 429 650	10 440 003
PASSIVO				
Passivo não corrente				
Provisões	0	0	0	0
Financiamentos obtidos	0	632 245	571 687	508 577
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0	0	0	0
Passivos por impostos diferidos	5 074	3 075	2 562	2 050
Outras contas a pagar	7 518	0	0	0
	12 593	635 320	574 249	510 627
Passivo Corrente				
Fornecedores	40 870	77 851	27 543	17 384
Adiantamentos de clientes	0	0	0	0
Estado e outros entes públicos	43 535	53 910	73 522	45 742
Accionistas/sócios	0	0	0	0
Financiamentos obtidos	0	58 267	60 558	63 110
Outras contas a pagar	241 405	255 889	266 124	279 431
Diferimentos	139 334	0	0	0
Passivos financeiros detidos para negociação	0	0	0	0
Outros passivos financeiros	0	0	0	0
Passivos não correntes detidos para venda	0	0	0	0
	465 143	445 916	427 748	405 667
TOTAL DO PASSIVO	477 736	1 081 236	1 001 997	916 294
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	10 931 939	11 507 541	11 431 647	11 356 297



**ORÇAMENTO – DESPESA E
RECEITA PREVISTA**





ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Receita

Código	Designação	Montante
<small>Class. Económica</small>		€
01	Impostos directos	
0101	Sobre o rendimento	
010102	Imposto sobre Rendimento pessoas colectivas (IRC)	1
06	Transferências correntes	
0605	Administração local	
060501	Continente	
06050101	Municípios	
0605010101	CMPF - Indeminizações Compensatórias	2 900 000
0605010102	CMPF - Contratos Programa	720 000
07	Venda de bens e serviços correntes	
0701	Venda de bens	
070101	Material de escritório	1
070105	Bens inutilizados	1
070108	Mercadorias	
07010899	Outros	10 000
070199	Outros	1
0702	Serviços	
070201	Aluguer de espaços e equipamentos	1
070208	Serv. sociais, recreativos, culturais e de desporto	
07020803	Serviços culturais	
0702080399	Outros	34 000
07020804	Serviços desportivos	
0702080401	Piscinas	975 000
0702080402	Pavilhões Desportivos	55 000
0703	Rendas	
070302	Edifícios	65 795
08	Outras receitas correntes	
0801	Outras	
080199	Outras	
08019999	Diversas	750 000
	Total das Receitas Correntes:	5 509 800
09	Venda de bens de investimento	
0901	Terrenos	
090101	Sociedades e quase-sociedades não financeiras	1
0903	Edifícios	

ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Receita

Código	Designação	Montante
<small>Class. Económica</small>		€
090301	Sociedades e quase-sociedades não financeiras	1
15	Reposições não abatidas nos pagamentos	
1501	Reposições não abatidas nos pagamentos	
150101	Reposições não abatidas nos pagamentos	1
	Total das Receitas de Capital:	3
12	Passivos financeiros	
1205	Empréstimos a curto prazo	
120502	Sociedades financeiras	1
1206	Empréstimos a médio e longo prazos	
120602	Sociedades financeiras	1
	Total das Receitas não Efetivas:	2
Total das Receitas Correntes:		5 509 800
Total das Receitas de Capital:		3
Total das Receitas Efetivas:		5 509 803
Total das Receitas Não Efetivas:		2
Total do Orçamento da Receita:		5 509 805



ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Despesa

Código		Designação	Montante €
Class. Orgânica/Económica			
01		Administração Geral	
01	01	Despesas com o pessoal	
01	0101	Remunerações certas e permanentes	
01	010104	Pessoal quadros-Regime contrato individ. trabalho	
01	01010401	Pessoal em Funções	1 125 000
01	010111	Representação	1 800
01	010112	Suplementos e prémios	35 000
01	010113	Subsidio de refeição	130 000
01	010114	Subsídio de férias e de Natal	190 000
01	0102	Abonos variáveis ou eventuais	
01	010202	Horas extraordinárias	6 000
01	010204	Ajudas de custo	10 000
01	010205	Abono para falhas	4 000
01	010206	Formação	3 000
01	010210	Subsídio de trabalho nocturno	9 000
01	010211	Subsídio de turno	12 000
01	010212	Indemnizações por cessação de funções	40 000
01	010213	Outros suplementos e prémios	
01	01021302	Outros	15 000
01	0103	Segurança social	
01	010305	Contribuições para a segurança social	
01	01030502	Segurança social do pessoal em regime de contrato de trabalho em funções pú	
01	0103050202	Segurança social - Regime geral	340 000
01	010309	Seguros	
01	01030901	Seguros acidentes trabalho doenças profissionais	35 000
01	01030902	Seguros de saúde	20 000
01	02	Aquisição de bens e serviços	
01	0201	Aquisição de bens	
01	020102	Combustíveis e lubrificantes	
01	02010201	Gasolina	6 000
01	02010202	Gasóleo	4 000
01	02010203	Mazoote	100 000
01	02010204	Pellets	133 000
01	020104	Limpeza e higiene	60 000
01	020107	Vestuário e artigos pessoais	10 000

Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Despesa

Código		Designação	Montante
<small>Class. Orgânica/Económica</small>			€
01	020108	Material de escritório	20 000
01	020115	Prémios, condecorações e ofertas	1 000
01	020117	Ferramentas e utensílios	150 000
01	020118	Livros e documentação técnica	500
01	020119	Artigos honoríficos e de decoração	500
01	020120	Material de educação, cultura e recreio	1 500
01	020121	Outros bens	5 000
01	0202	Aquisição de serviços	
01	020201	Encargos das instalações	
01	02020101	Electricidade	160 000
01	02020102	Água	190 000
01	020202	Limpeza e higiene	500
01	020203	Conservação de bens	250 000
01	020208	Locação de outros bens	25 000
01	020209	Comunicações	20 000
01	020210	Transportes	500
01	020211	Representação dos serviços	1 000
01	020212	Seguros	30 000
01	020213	Deslocações e estadas	1 500
01	020214	Estudos, pareceres, projectos e consultadoria	50 000
01	020215	Formação	3 000
01	020216	Seminários, exposições e similares	500
01	020217	Publicidade	20 000
01	020218	Vigilância e segurança	20 000
01	020219	Assistência técnica	60 000
01	020220	Outros trabalhos especializados	400 000
01	020222	Serviços de saúde	3 000
01	020225	Outros serviços	150 000
01	03	Juros e outros encargos	
01	0301	Juros da dívida pública	
01	030103	Socied.financ.-Bancos e outras instit. financeiras	
01	03010301	Empréstimos de curto prazo	30 000
01	03010302	Empréstimos de médio e longo prazos	1
01	0305	Outros juros	
01	030502	Outros	



Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Despesa

Código		Designação	Montante €
Class. Orgânica/Económica			
01	03050299	Outros	500
01	0306	Outros encargos financeiros	
01	030601	Outros encargos financeiros	2 000
01	06	Outras despesas correntes	
01	0602	Diversas	
01	060201	Impostos e taxas	
01	06020101	Impostos e taxas pagos pela Autarquia	
01	0602010199	Outras	60 000
01	060203	Outras	
01	06020301	Outras restituições	1
01	06020302	IVA pago	50 000
01	06020304	Serviços bancários	10 000
01	06020305	Outras	1
Total das Despesas Correntes Orgânica 01:			4 004 803
01	07	Aquisição de bens de capital	
01	0701	Investimentos	
01	070103	Edifícios	
01	07010302	Instalações desportivas e recreativas	400 000
01	070104	Construções diversas	
01	07010405	Parques e jardins	250 000
01	07010413	Outros	1
01	070106	Material de transporte	
01	07010602	Outro	120 000
01	070107	Equipamento de informática	15 000
01	070108	Software informático	5 000
01	070109	Equipamento administrativo	20 000
01	070110	Equipamento básico	
01	07011002	Outro	600 000
01	070111	Ferramentas e utensílios	35 000
01	0702	Locação financeira	
01	070205	Material de transporte	1
Total das Despesas de Capital Orgânica 01:			1 445 002
01	10	Passivos financeiros	
01	1006	Empréstimos a médio e longo prazos	

Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

ORÇAMENTO PARA O ANO 2026 - Despesa

Código	Designação	Montante
<small>Class. Orgânica/Económica</small>		<small>€</small>
01 100603	Socied.financ.-Bancos e outras instit. financeiras	60 000
	Total das Despesas não Efetivas Orgânica 01:	60 000
	Total do Capitulo Orgânico 01:	5 509 805
Total das Despesas Correntes:		4 004 803
Total das Despesas de Capital:		1 445 002
Total das Despesas Efetivas:		5 449 805
Total das Despesas Não Efetivas:		60 000
Total do Orçamento da Despesa:		5 509 805

ORGÃO EXECUTIVO

Em de de

.....

ORGÃO DELIBERATIVO

Em de de

.....

