

GESPAÇOS

Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO 2024



MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Como nota introdutória e enquanto Presidente do Conselho de Administração, órgão este que assumiu funções a 20 de dezembro de 2021, informa que a linha diretiva para a gestão da Empresa Municipal, assenta numa gestão rigorosa por forma a atingir os objetivos a que se propõe, e apresentar resultados positivos nas suas contas.

O Conselho de Administração da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. continua atenta e consciente das grandes dificuldades que enfrentará em 2024, nomeadamente na permanente manutenção que terá que fazer numa grande parte dos bens que tem sobre a sua gestão, principalmente na substituição da cobertura do edifício onde se situam as piscinas Municipais de Paços de Ferreira e a substituição dos dois desumidificadores destas mesmas piscinas.

Como tem vindo a ser a Nossa postura, vamos continuar a procurar prestar um serviço de excelência a quem nos procura, tendo sempre em consideração as orientações estratégicas emanadas do acionista único da empresa.

O Conselho de Administração e o seu Presidente conta com o apoio e dedicação de todos os seus colaboradores, bem como com o suporte do executivo municipal, acredita por isso que será possível atingir os objetivos a que se propõe para o ano de 2024, não colocando em causa os objetivos de prestação de um serviço público de qualidade e que sirva os nossos utentes.

A gestão rigorosa e eficiente dos recursos públicos, é uma obrigação que o Conselho de Administração da Gespaços assume e partilha por inteiro.

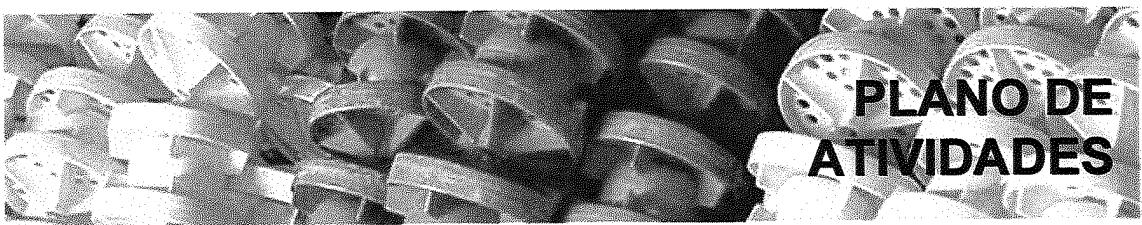
Contudo, manteremos uma preocupação diária em receber e servir bem os nossos utentes, tendo sempre como objetivo a melhoria da qualidade da prestação de serviços a todos os municípios.

Paços de Ferreira, 4 de outubro de 2023



Dr Paulo Jorge Rodrigues Ferreira
(Presidente do Conselho de Administração)

↑
feel
↓



*A
felic*

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal:

Dando cumprimento ao preceituado no artigo 42º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto, e tendo em conta o direito de superintendência que vos assiste, submetemos à Vossa apreciação o "Plano de Atividades e Orçamento do ano de 2024" da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. ("Gespaços", "Empresa" ou "Empresa Municipal").

De acordo com a citada Lei, que aprova o regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais, o objeto social da Gespaços passou a ser "*Promoção e gestão de equipamentos coletivos e prestação de serviços na área de educação, ação social, cultura, saúde e desporto.*".

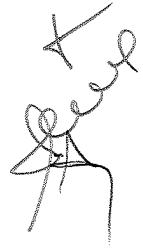
A atividade da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. rege-se pelos princípios legais que lhe são aplicáveis e orienta-se por valores de serviço público.

O Conselho de Administração elencou alguns pressupostos para elaborar este Plano de Atividades e Orçamento para o exercício económico de 2024, que passamos a enumerar:

- ✓ Dando continuidade à política de preços definida para a época de 2014/2015, que levou a uma enorme adesão de novos utentes e consequente aumento das receitas, a empresa entendeu como um ato de boa gestão manter os preços para a época agora iniciada de 2023/2024;
- ✓ Como consequência do ponto anterior e uma vez que as taxas de utilização em vigor são taxas sociais, abaixo do preço de custo de utilização por utilizador, manter-se-ão em vigor os valores unitários das Indemnizações Compensatórias ao abrigo da Deliberação de 05 de agosto de 2011;
- ✓ Sendo a entidade executória de políticas do Município, compete à empresa a execução de todas as deliberações da autarquia em matérias desportivas, de recreio, lazer e cultura, o que fará de forma contratual, com respeito pelos princípios da eficiência e flexibilidade de gestão, transparéncia, qualidade e rigor;
- ✓ A prática de condições preferenciais de utilização dos equipamentos desportivos manter-se-á em vigor, de acordo com a Deliberação de 15 de outubro de 2010;

- ✓ Todos os contratos-programa existentes entre a Gespaços e o Município de Paços de Ferreira deverão manter-se em vigor para o presente exercício económico;
- ✓ A Gespaços promoverá e apoiará eventos de natureza desportiva, recreativa e cultural, sempre no pressuposto do envolvimento, valorização e qualificação das populações do nosso concelho, aliás como já é prática corrente;
- ✓ O Gabinete de Apoio ao Associativismo (GAA), totalmente integrado na estrutura da Gespaços, continuará a prestar serviços de apoio técnico e administrativo aos Clubes e Associações do Concelho de Paços de Ferreira, em estreita colaboração e sob a orientação da Câmara Municipal;
- ✓ A Empresa Municipal, através do GAA, colaborará com o município no intuito de manter a Carta Desportiva atualizada;
- ✓ O Conselho de Administração da Gespaços deverá agir na permanente procura da maior rentabilização social dos equipamentos sob sua gestão, associada a uma lógica de maximização da eficiência económica dos mesmos, mantendo a preocupação pela qualidade e pelo carácter público dos serviços prestados;
- ✓ Na linha daquilo que é a orientação estratégica do acionista da empresa, sempre que isso for possível, a empresa efetuará os trabalhos necessários de manutenção dos seus equipamentos e dos seus espaços verdes por administração direta, socorrendo-se dos recursos humanos suficientes para tal;
- ✓ A Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M. S.A., de acordo com a lei e como sua obrigação, responderá com prontidão e exatidão a todas as solicitações do acionista ou das entidades com poder inspetivo ou de tutela, sobre a sua atividade.

A preocupação com a eficiência e eficácia na gestão dos equipamentos municipais, bem como com a necessidade de efetuar obras de recuperação e manutenção destes mesmos equipamentos, por um lado, e a necessidade de uniformização e simplificação dos critérios de compensação pela prática de preços sociais e a determinaçãoposta na realização dos investimentos feitos ao nível da eficiência energética, por outro lado, com necessário relevo nos equipamentos desportivos, recomendam que seja feita uma análise de cada equipamento sob gestão da Gespaços, EM. SA, e quais as áreas de intervenção em cada ano do plano de atividades, tendo sempre como pedra basilar, a necessidade de contenção e poupança no plano económico-financeiro visando manter estabilizada a situação da empresa.



Piscinas Municipais em Paços de Ferreira

A Gespaços continuará durante o ano de 2024, a gerir este equipamento segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal vier a publicar.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo, entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo, de acordo com a tabela de preços em vigor, e o custo efetivo para a Empresa Municipal.

Considerando a recuperação económica da empresa conseguida no último ano, o atual Conselho de Administração procurará requalificar a cobertura do edifício onde estão instaladas estas piscinas, bem como a substituição dos dois desumidificadores, por forma a melhorar e evitar a degradação destas instalações.

Piscina Municipal em Freamunde

A Gespaços continuará durante o ano de 2024, a gerir este equipamento segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal vier a publicar.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo, de acordo com a tabela de preços em vigor, e o custo efetivo para a Empresa Municipal.

Considerando a recuperação económica da empresa no último ano, o atual Conselho de Administração procurará ter o enfoque no controlo de todos os custos da atividade operacional da Empresa Municipal, mantendo sempre a melhor qualidade possível nos serviços a prestar a todos os nossos utentes, dos mais antigos, aos mais recentes, bem como à comunidade em geral.

[Handwritten signature]

A Gespaços continuará a ter preocupação com a manutenção e recuperação deste equipamento.

Gestão dos Pavilhões das Escolas (EB 2,3)

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou, em 7 de Agosto de 2000, protocolos com as Escolas EB 2,3 de Frazão, Paços de Ferreira e Eiriz, e em 28 de Agosto de 2001, com o Agrupamento de Escolas Dr. Manuel Pinto de Vasconcelos, Freamunde, para utilização das suas instalações dos Pavilhões Desportivos. A gestão desta utilização foi assumida directamente através da Direcção do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira.

A transferência da responsabilidade da gestão destes equipamentos para a Empresa Municipal, foi efetuada através da transmissão da posição contratual da Câmara Municipal, para a Gespaços.

Foram aplicados preços de utilização destes espaços, de acordo com a tabela de preços que entrou em vigor na presente época de 2023-2024 e que se mantém desde a época 2016-2017, ou seja, não houve qualquer alteração tarifária, isto para quem (clube, associação ou grupos informais) faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira e Patinódromo

A Gespaços dará continuidade em 2024 à gestão deste equipamento, segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia, e a facultar a sua utilização aos clubes e associações desportivos e a grupos de munícipes nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal venha a publicar.

Foram aplicadas taxas de utilização destes espaços a partir da época 2009-2010, a quem faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

Foi celebrado um Contrato de Gestão deste Equipamento Desportivo, entre a Câmara Municipal de Paços de Ferreira e a Gespaços, E.M., S.A., em 5 de agosto de 2011, onde estão previstas Indemnizações Compensatórias para retificar diferenças de valores, tendo em conta o preço social praticado na utilização do mesmo e o custo efectivo para a Empresa Municipal.

Considerando a recuperação económica da empresa conseguida no último ano, o atual Conselho de Administração procurará manter o enfoque no controlo de todos os custos da atividade operacional da Empresa Municipal, mantendo sempre a melhor qualidade possível nos serviços a prestar a todos os nossos utentes, dos mais antigos, aos mais recentes, bem como à comunidade em geral.

Pavilhão Municipal de Modelos

A Câmara Municipal transmitiu para a Empresa Municipal Gespaços, E.M., a gestão e administração do Pavilhão Municipal de Modelos.

A Empresa Municipal continuará, durante o ano de 2024, a gerir este Pavilhão Municipal segundo as boas normas técnicas de rigor, transparência e eficácia e a facultar a sua utilização aos clubes e associações desportivas e a grupos de munícipes, nos termos e condições previstos nos regulamentos em vigor e outros que a Câmara Municipal venha a publicar.

Foram aplicadas taxas de utilização destes espaços a partir da época 2009-2010, a quem faça a respetiva candidatura antes de iniciar a época desportiva em causa.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa de Gestão deste equipamento desportivo, ao abrigo da Deliberação de 5 de Agosto de 2011. O valor mensal a faturar é de 2.093,13 €, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar encargos com a gestão do mesmo. A Empresa continuará durante o ano de 2024 a observar esta última Deliberação.

Considerando a recuperação económica da empresa conseguida no último ano, o atual Conselho de Administração procurará manter o enfoque no controlo de todos os custos da atividade operacional da Empresa Municipal, mantendo sempre a melhor qualidade possível nos serviços a prestar a todos os nossos utentes, dos mais antigos, aos mais recentes, bem como à comunidade em geral.

Museu Municipal do Móvel

Como forma de aproveitar sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Municipal transferiu as competências de gestão e manutenção do Museu do Móvel de Paços de Ferreira

para a Empresa Municipal. Para o efeito foi necessário recrutar um Recurso Humano adequado às funções.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009, através do qual é paga à Gespaços uma importância mensal de 2.047,24 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2024 a observar essa Deliberação.

Centro Interpretativo da Citânia de Sanfins e Museu da Citânia de Sanfins

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com Gespaços, o Executivo Municipal transferiu as competências de gestão e manutenção do Centro Interpretativo da Citânia de Sanfins e Museu da Citânia de Sanfins para a Empresa Municipal. Para o efeito, foi necessário recrutar um Recurso Humano adequado às funções.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 1.759,74 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2024 a observar essa Deliberação.

Manutenção / Limpeza e Controlo de Acessos do Edifício da CMPE

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Municipal transferiu em 2010 as competências de manutenção / limpeza e controlo de acessos do Edifício da Câmara Municipal, para a Empresa Municipal. Com a celebração do respetivo Contrato Programa de “Manutenção/Limpeza e Controlo de acessos do edifício da CMPE, as funcionárias e funcionários que estavam a prestar esse mesmo serviço, foram absorvidos nos quadros da Empresa Municipal, a partir de então.

Com a equipa de limpeza e manutenção existente na Empresa Municipal, foi possível alargar esse serviço a outros equipamentos municipais.

A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um Contrato Programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 19-3-2010, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 8.556,65 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2024 a observar essa Deliberação.

Parque Urbano de Paços de Ferreira

Como forma de aproveitar as sinergias já existentes com a Gespaços, o Executivo Camarário transferiu em 2008 as competências de manutenção, limpeza e vigilância do Parque Urbano de Paços de Ferreira, para a empresa municipal.

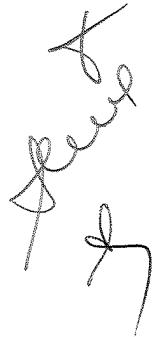
A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um contrato programa com a Gespaços, ao abrigo da Deliberação de 21-8-2008, através do qual paga à Gespaços uma importância mensal de 2.364,48 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa transferência de competências. A Empresa continuará, durante o ano de 2024 a observar essa Deliberação.

Indemnizações Compensatórias

Como é do conhecimento das partes, os encargos do município atinentes à prática de preços sociais e inferiores aos custos reais, referentes aos serviços prestados nas Piscinas de Paços de Ferreira e Piscina de Freamunde, bem como aos serviços prestados no Pavilhão de Paços de Ferreira, valores esses cobrados a título de Indemnizações Compensatórias, resultam de deliberação do executivo municipal de 5 de agosto de 2011. A Empresa continuará, durante o ano de 2024 a observar essa Deliberação.

Gabinete de Apoio ao Associativismo

O Gabinete de Apoio ao Associativismo, totalmente integrado na estrutura da Gespaços, tem sido um veículo muito importante para a prestação de serviços de apoio técnico, administrativo e logístico aos Clubes e Associações do Concelho de Paços de Ferreira. A Câmara Municipal de Paços de Ferreira celebrou um Contrato Programa com a Empresa Municipal, para que esta possa prestar aqueles serviços, sendo efetuado um pagamento de uma importância mensal de 1.496,39 Euros, acrescido de IVA à taxa legal, para suportar os encargos resultantes dessa



prestaçāo de serviços, ao abrigo da Deliberação de 2-8-2001. A Empresa Municipal continuará, durante o ano de 2024, a observar essa Deliberação.

Jogos Inter Freguesias

A Empresa Municipal Gespaços, teve sob sua responsabilidade, a organização dos "Jogos Inter Freguesias" que decorreram até julho de 2023. Assim e dando continuidade a esta estreita relação com o seu acionista, partilhará a responsabilidade de co-organização dos "Jogos Inter Freguesias 2023/2024", assumindo na plenitude a função de apoio à política desportiva definida pela Câmara Municipal, em conjunto com os técnicos da autarquia que se encontram ao seu dispor, estando para isso a operacionalizar um conjunto de actividades que envolve centenas de pacenses, em diferentes modalidades, tal como poderá ser visto no anexo apresentado.

Considerando o sucesso obtido na edição anterior, entendeu-se manter as mesmas actividades e, naturalmente, os mesmos custos previsionais.



Preçário a praticar a partir de 1 de Janeiro de 2024

A partir de 1 de janeiro de 2024, a tabela de preços a praticar será aquela que entrou em vigor 01 de Setembro de 2017, tabela essa aprovada na Reunião do Conselho de Administração da Gespaços de 24 de julho de 2017, de acordo com o que está abaixo discriminado.

Proposta de Preços de Utilização para a Época Desportiva 2023/2024

(os preços incluem IVA de 23%)

I - Piscinas Municipais

1 - Preço da Inscrição

15,00€ - Inclui seguro de acidentes pessoais (disponível apólice de seguro na receção)

5,00€ - Renovação durante o mês de Julho a Setembro de cada ano (Nova a Época)

3,00€ - Multa por pagamento fora do prazo estabelecido (até dia 10 de cada mês de utilização)

2 - Banhos Livres

Adultos:

Cartão Aluguer/hora.....	2,50€
Cartão Aluguer Especial*/hora.....	2,00€

Crianças e Reformados:

Cartão Aluguer/hora.....	1,60€
Cartão Aluguer Especial*/hora.....	1,20€

*O Cartão de Aluguer especial destina-se ao seguinte horário:

De 2ª a 6ª feira: 08h00 – 16h00

Sábado: 13h00 – 18h40

Domingo: 08h00 – 12h40

3 - Pacote de Acessos - Piscina

Adultos:

▪ 10 acessos.....	20,00€
▪ 15 acessos	30,00€
▪ 20 acessos	40,00€

Crianças e Reformados:

▪ 10 acessos	10,00€
▪ 15 acessos	15,00€
▪ 20 acessos	20,00€



4 - Mensalidade Piscina

Utilização Ilimitada

Adultos:	20,00€
Crianças e Reformados:	15,00€

Horário especial (10h00 – 16h00)

Adultos, Crianças e Reformados.....	10,00€
-------------------------------------	--------

5 – Pacote Livre (utilização ilimitada)

Ginásio e Piscina livre

– Empresas

• 2 a 5 Pessoas	35,00€
• 6 a 9 Pessoas	50,00€

– Família

• 2 a 5 Pessoas	35,00€
• 6 a 9 Pessoas	50,00€

– Amizade

• 2 a 5 Pessoas	45,00€
• 6 a 9 Pessoas	60,00€

6 – Pacote Aulas

(Aulas de Natação ou Hidrobyke ou Hidroginástica – mediante inscrição em turma, c/ Professor)

– Empresas

• 2 a 5 Pessoas	40,00€
• 6 a 9 Pessoas	55,00€

– Família

• 2 a 5 Pessoas	40,00€
• 6 a 9 Pessoas	55,00€

– Amizade

• 2 a 5 Pessoas	50,00€
• 6 a 9 Pessoas	65,00€

7 - Escolas de Natação - Mensalidades:

a. Bebés

1 aula semanal.....	12,00€
2 aulas semanais	17,00€

b. Aprendizagem / Aperfeiçoamento / Avançada• **Adultos:**

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€

• **Crianças:**

1 aula semanal.....	13,00€
2 aulas semanais.....	18,00€

c. Hidroginástica

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€
3 aulas semanais	25,00€

d. Hidrobike

1 aula semanal.....	18,00€
2 aulas semanais.....	23,00€
3 aulas semanais.....	28,00€

e. Natação Terapêutica• **Adultos:**

1 aula semanal.....	15,00€
2 aulas semanais.....	20,00€
3 aulas semanais	25,00€

• **Crianças:**

1 aula semanal.....	13,00€
2 aulas semanais.....	18,00€
3 aulas semanais	23,00€

f. Natação – Aulas em grupo (Infantários e Escolas Privadas)**a) Com professor:**

1 aula semanal	120,00€
2 aulas semanais.....	180,00€
3 aulas semanais	220,00€
4 aulas semanais.....	260,00€

b) Sem professor:

1 aula semanal	96,00€
2 aulas semanais.....	132,00€
3 aulas semanais	148,00€
4 aulas semanais.....	164,00€

8 - Banho Turco e Sauna

Entrada livre/hora.....	3,50€
-------------------------	-------

9 - Ginásio***a. Utilização Livre**

Cartão Aluguer/hora.....	4,00€
--------------------------	-------

Cartão Aluguer Especial/hora.....	3,50€
-----------------------------------	-------

*De segunda a sexta feira, das 8h às 16h, sábados e domingos

Pacote de Acessos:

• 10 acessos	16,00€
• 15 acessos	23,00€
• 20 acessos	30,00€

b. Mensalidade Ginásio..... 25,00€

* Inclui Sauna e Banho Turco
(Utilização Ilimitada)

c. Mensalidade Especial..... 20,00€

*Inclui Sauna e Banho Turco
(De 2ª a 6ª feira no seguinte horário: 08h00 às 17h00)

10 - GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT

1 aula semanal.....	8,00€
2 aulas semanais.....	12,00€
3 aulas semanais.....	15,00€

11 – JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT

1 aula semanal.....	10,00€
2 aulas semanais.....	15,00€
3 aulas semanais.....	18,00€

12 – Mensalidade sala livre

Cartão “Sala livre”	20,00€
---------------------------	--------

13 – Cartão Múltiplo

Piscina Adultos, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	33,00€
Piscina Adultos, Ginásio Especial, Sauna e Banho Turco.....	28,00€
Piscina Adultos, Sala Livre.....	30,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Natação.....	28,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas Natação.....	30,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€

Piscina Adultos, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Piscina Adultos, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas Hidrobike.....	32,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas Hidrobike.....	34,00€
Piscina Adultos, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
Piscina Adultos, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
Piscina Adultos, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
Piscina Adultos, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€
 Piscina Reformados, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	31,00€
Piscina Reformados, Ginásio Especial, Sauna e Banho Turco.....	26,00€
Piscina Reformados, Sala Livre.....	25,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Natação.....	23,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Natação.....	28,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Hidroginástica.....	23,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Hidroginástica.....	28,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Piscina Reformados, 1 Aula Hidrobike.....	24,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
Piscina Reformados, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
Piscina Reformados, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	20,00€
Piscina Reformados, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	23,00€
Piscina Reformados, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT.....	24,00€
 Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, Sala Livre.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Natação.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Natação.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidroginástica.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidroginástica.....	35,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidroginástica.....	38,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidrobike.....	34,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidrobike.....	37,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidrobike.....	41,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	29,00€

Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	31,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT.....	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	30,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
Mens. Ginásio Ilim. Sauna e Banho Turco, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	34,00€
 Sala Livre, Piscina+Ginásio+Banho Turco/ Sauna.....	43,00€
Sala Livre, 1 Aula Natação.....	28,00€
Sala Livre, 2 Aulas Natação.....	30,00€
Sala Livre, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€
Sala Livre, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
Sala Livre, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
Sala Livre, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
Sala Livre, 2 Aulas Hidrobike.....	32,00€
Sala Livre, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
 1 Aula Natação, Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	38,00€
1 Aula Natação, 1 Aula Hidroginástica.....	23,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas Hidroginástica.....	28,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas Hidroginástica.....	33,00€
1 Aula Natação, 1 Aula Hidrobike.....	26,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
1 Aula Natação, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
1 Aula Natação, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	20,00€
1 Aula Natação, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Natação, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
 2 Aulas Natação, Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco.....	40,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula Hidroginástica.....	28,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas Hidroginástica.....	30,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas Hidroginástica.....	35,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas Hidrobike.....	33,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€

2 Aulas Natação, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
2 Aulas Natação, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
2 Aulas Natação, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Natação, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€
 Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidroginástica.....	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidroginástica.....	40,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidroginástica.....	43,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula Hidrobike.....	39,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas Hidrobike.....	42,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas Hidrobike.....	44,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	34,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	36,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	35,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	38,00€
Piscina, Ginásio, Sauna e Banho Turco, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	39,00€
 1 Aula Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	26,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	31,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	36,00€
1 Aula Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	19,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	21,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	23,00€
1 Aula Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	18,00€
1 Aula Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
 2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	29,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	33,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	38,00€
2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	28,00€
2 Aulas Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	25,00€
2 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	29,00€

3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula Hidrobike.....	34,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas Hidrobike.....	37,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas Hidrobike.....	41,00€
3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	29,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	31,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	33,00€
3 Aulas Hidroginástica, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	30,00€
3 Aulas Hidroginástica, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
3 Aulas Hidroginástica, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	34,00€
1 Aula Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	22,00€
1 Aula Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	24,00€
1 Aula Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	26,00€
1 Aula Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
1 Aula Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€
1 Aula Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	27,00€
2 Aulas Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	27,00€
2 Aulas Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	29,00€
2 Aulas Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	31,00€
2 Aulas Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	28,00€
2 Aulas Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	31,00€
2 Aulas Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	32,00€
3 Aulas Hidrobike, 1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	32,00€
3 Aulas Hidrobike, 2 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	34,00€
3 Aulas Hidrobike, 3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT	36,00€
3 Aulas Hidrobike, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	33,00€
3 Aulas Hidrobike, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	36,00€
3 Aulas Hidrobike, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	37,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	14,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	19,00€
1 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aulas JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	22,00€
2 Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	17,00€
2 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	21,00€
2 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	24,00€



3 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 1 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	18,00€
3 Aulas GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 2 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	23,00€
3 Aulas Aula GAP/ PILATES/ SIMPLY FITNESS/ POWER FIT, 3 Aula JUMP/ TOTALJUMPING/ FITBALL/ TOTAL FIT	26,00€

14 – Piscinas Exteriores – Época Balnear

(isento até aos 4 anos)

• Ingresso diário Adultos	3,50€
• Ingresso diário Crianças.....	2,00€
• Caderneta 10 Acessos.....	30,00€
• Bilhete “Happy Hour” (das 17h00 às 19h00)	
- Adultos	2,00€
- Crianças	1,00€
• Grupos Escolares, Centros Sociais, Juntas de Freguesia e Outros (mais de 5 utilizadores em simultâneo):	
- Por período (manhã ou tarde)	1,50€
- Dia completo.....	2,00€

Nota: Preço por utilizador, incluindo monitores.

II – Ocupação de Espaços Desportivos – Pavilhões

Tipologia	Espaço Desportivo
1	Nave Principal do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
1	Pavilhão Municipal de Modelos
1	Pavilhão da Escola Secundária de Freamunde
2	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Meixomil
3	Nave Anexa do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
3	Polivalente Exterior do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Frazão
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Eiriz
3	Pavilhão da Escola EB 2/3 de Freamunde
3	Pavilhão da Escola Secundária de Paços de Ferreira
3	Polivalente da Escola Secundária de Paços de Ferreira
3	Polivalentes Desportivos dos Centros Escolares
4	Sala de Manutenção do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira
4	Sala de Manutenção do Pavilhão da Escola EB 2/3 de Eiriz
4	Sala de Manutenção do Pavilhão da Escola EB 2/3 de Frazão
4	Court Ténis do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira*

Tipologia	Grupo
A	Escolas
A	Associações Humanitárias e Sociais
A	Fundo Social da CMPF
B1	Clubes Federados com prática de competição utilizando os recintos para o efeito
B2	Clubes Federados - utilizações pontuais sem respeitar o tempo de solicitação (5 dias úteis)
B3	Competições Oficiais
B4	Clubes Federados - Treino/Jogo fora do horário estabelecido (Domingos, Feriados, etc.)
C	Associações Desportivas – atividade física orientada
D	Grupos informais

Tabela de Preços				Tabela de Preços Escalão Formação				Tabela de Preços Escalão Sénior						
Grupo	Espaço Desportivo				Grupo	Espaço Desportivo				Grupo	Espaço Desportivo			
	1	2	3	4		1	2	3	4		1	2	3	4
A	1,15 €	- €	0,90 €	0,60 €	B1	2,65 €	2,30 €	2,05 €	1,40 €	B1	2,90 €	2,60 €	2,25 €	1,50 €
C	14,00 €	11,00 €	10,00 €	9,00 €	B2	6,60 €	6,00 €	5,20 €	3,45 €	B2	7,20 €	6,40 €	5,60 €	3,75 €
D	30,00 €	25,00 €	22,50 €	20,00 €	B3	7,90 €	6,80 €	6,20 €	4,15 €	B3	8,60 €	7,70 €	6,75 €	4,50 €
Banhos: 1,15€				B4	15,90 €	14,50 €	12,45 €	8,25 €	B4	17,25 €	15,40 €	13,50 €	9,00 €	

* Para as modalidades de Ténis e Badminton aplica-se o preço de 5,80€.

III – Alugueres

Piscina

Tanque grande

Uma pista/hora..... 15,00€

Tanque pequeno

Uma pista/hora..... 10,00€

Grupos/clubes com utilização diária no tanque grande/mês..... 240,00€

*(6 pistas)

Par de Balizas

De 1 a 4 fins-de-semana (valor por fim-de-semana) 17,40€

Mais de 4 fins-de-semana (valor por fim-de-semana adicional) 11,60€

Aparelhagem Sonora

Por cada dia completo 116,10€

Por manhã /tarde 58,05 €

Por hora 11,61€

Palco

1º Fim-de-Semana 696,25€

2º Fim-de-Semana e seguintes..... 417,75€

Transporte de alunos no âmbito do Desporto Escolar

Por cada viagem efetuada 17,40€

Aluguer sala de Aeróbica (Por Hora) 5,00€

* Com utilização dos equipamentos disponíveis na sala, acresce 2,50€ por hora.

Outros alugueres (m2/dia) 20,00€

Notas:

- . Adultos – a partir dos 14 anos, inclusive.
- . Crianças – dos 5 aos 13 anos
- . Bebés – até aos 4anos

Obs. Qualquer questão não prevista nesta tabela de preços será resolvida/tratada pela Administração da empresa.

Os preços aqui reportados e a serem praticados pela Empresa Municipal estão ajustados em relação ao seu "mercado concorrencial". Estes preços mantém-se estáveis para 2024, pelo que acreditamos poder manter, e até ultrapassar o nível de adesão dos melhores anos da empresa e sustentar os resultados positivos conseguidos então. Contudo, será de notar o forte investimento feito por concorrentes particulares, nomeadamente na abertura de ginásios privados e a praticar preços aguerridos, que podem vir a criar algumas dificuldades na angariação de novos utentes e, quiçá, na manutenção dos atuais utentes do nosso espaço.

Banca – Financiamentos obtidos

Atualmente não temos financiamentos a decorrer.

Evolução operacional da empresa

Em virtude dos objectivos delineados, é expectativa deste Conselho de Administração que a atividade da Gespaços continue a registar um incremento na qualidade e variedade dos serviços prestados e a rentabilizar de forma cada vez mais eficiente a utilização e gestão dos recursos de que dispõe.

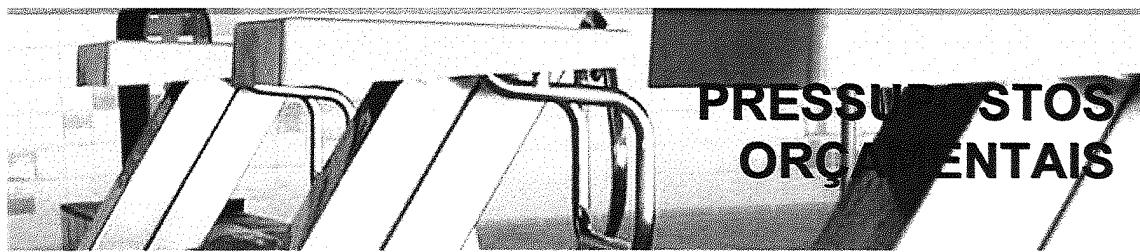
O sucesso desta evolução, e em concreto do atual conjunto de equipamentos gerido pela empresa, dependerá, para além de outras condicionantes, da manutenção do carácter público do serviço prestado e, consequentemente, da continuidade do apoio da Câmara Municipal de Paços de Ferreira aos projectos desenvolvidos, apresentados e implementados, nomeadamente alargando o âmbito dos protocolos, de carácter social, no sentido de rentabilizar os espaços disponíveis em períodos de menor utilização.

Os principais investimentos que este Conselho de Administração propõe que sejam realizados nos próximos 2 anos, para além da resolução de problemas associados à manutenção dos edifícios, é a substituição da cobertura do edifício onde estão instaladas as Piscinas Municipais de Paços de Ferreira e a colocação de dois novos desumidificadores nessas piscinas.

A requalificação interior da Piscina de Paços de Ferreira e da Piscina de Freamunde, continuam a ser objetivos imediatos e importantes para a continuidade de uma evolução operacional favorável da empresa, nomeadamente quanto à sua imagem interior transmitindo um grau de confiança e

dedicação aos nossos utentes, implicando sobretudo a pintura de paredes, reparação dos tetos e do piso interior e exterior.

*K
F
L
G*



1. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS PROVENTOS		2024	2025
Indemnizações Compensatórias, referente a utilizadores das Piscinas Municipais, pela prática de preços sociais ao abrigo da Deliberação de 05-08-2011		1 801 081	1 839 888	
Indemnizações Compensatórias, referente a utilizadores do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira, pela prática de preços sociais ao abrigo da Deliberação de 05-08-2011		76 707	79 775	
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão Pavilhão Municipal de Modelos ao abrigo da Deliberação de 5-8-2011		25 118	25 118	
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Museu Municipal do Móvel ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009		24 567	24 567	
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Museu de Santins e Centro Interpretativo da Cittânia de Santins ao abrigo da Deliberação de 28-1-2009		21 117	21 117	
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Edifício Municipal ao abrigo da Deliberação de 19-3-2010 (Segurança e Limpeza)		102 680	102 680	
Contrato Programa celebrado com CMPF para Gestão do Parque Urbano ao abrigo da Deliberação de 18-7-2008		28 374	28 374	
Prestação de Serviços de Apoio ao Desporto Amador ao abrigo da Deliberação 2-7-2001		17 957	17 957	
Utilização das várias modalidades das Piscinas Municipais pelos utentes		374 747	382 822	
Utilização das Piscinas Exteriores pelos utentes		78 744	80 441	
Utilização das Piscinas pelos utentes com descontos ou isenções, ao abrigo da Deliberação de 15-10-2010		298 956	305 398	
Utilização das Piscinas Municipais pelos alunos de Escolas Privadas		10 703	10 934	
Utilização dos Pavilhões Desportivos pelos utentes		61 200	62 519	
TOTAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	2 921 951	2 981 588		

	OUTROS PROVEITOS	2024	2025
Imputação ao Exercício de subsídios ao investimento relativos à introdução de sistema de energias renováveis	28 325	28 325	
Imputação ao Exercício de subsídios ao investimento relativos ao piso do Pavilhão Municipal	2 440	2 440	
Renda Restaurante Água Mole	11 850	11 850	
Renda Casa da Eira do Parque Urbano de Paços de Ferreira	37 440	37 440	
Renda Bar Piscinas Municipais de Freamunde	2 400	2 400	
Refacturação de custos referente aos jogos Inter Freguesias Capital do Móvel 2020 e Festa do Minibasquete	20 000	20 000	
Diversos	15	15	
TOTAL DE OUTROS PROVEITOS	102 470	102 470	

O valor das Indemnizações Compensatórias previsionais das Piscinas Municipais de Paços de Ferreira e Freamunde será o seguinte (tendo em conta valores de 2023):

Indemnizações Compensatórias, referente a:	2024			2025		
	Quantidade	Preço	Total	Quantidade	Preço	Total
Programa "Vamos aprender a nadar" - Desporto Escolar	7 045	7,00 €	49 315 €	7 397	7,00 €	51 779 €
Banhos Livres	13 674	2,76 €	37 740 €	14 208	2,76 €	39 214 €
Cartão Múltiplo - Ginásio + Piscina	13 390	42,75 €	572 423 €	13 460	42,75 €	575 415 €
Cartão Múltiplo - Hidrocycling + Ginásio	5	47,10 €	235 €	5	47,10 €	236 €
Cartão Múltiplo - Hidrocycling + Aeróbica	5	48,34 €	242 €	5	48,34 €	242 €
Mensalidade Piscina	13 770	19,82 €	272 921 €	13 809	19,82 €	273 694 €
Pacote de Horas Piscina	123	2,91 €	358 €	129	2,91 €	375 €
Pacote de Horas Ginásio	79	4,30 €	340 €	83	4,30 €	357 €
Escolas Privadas	103	410,25 €	42 256 €	108	410,25 €	44 307 €
Natação Crianças 2 X	1 497	39,70 €	59 431 €	1 572	39,70 €	62 408 €
Natação Crianças 1 X	3 094	16,41 €	50 773 €	3 219	16,41 €	52 824 €
Natação Adultos 2 X	1 949	34,94 €	68 098 €	2 026	34,94 €	70 788 €
Natação Adultos 1 X	618	13,28 €	8 207 €	649	13,28 €	8 619 €
Hidroginástica 1 X	552	10,28 €	5 675 €	580	10,28 €	5 962 €
Hidroginástica 2 X	9 258	28,94 €	267 927 €	9 521	28,94 €	275 538 €
Hidro Cycling 1 X	89	15,05 €	1 339 €	95	15,05 €	1 430 €
Hidro Cycling 2 X	634	40,83 €	25 886 €	666	40,83 €	27 193 €
Hidroterapia 1 X	12	15,89 €	191 €	13	15,89 €	207 €
Hidroterapia 2 X	106	40,35 €	4 277 €	111	40,35 €	4 479 €
Adultos 1 X	386	14,92 €	5 759 €	405	14,92 €	6 043 €
Adultos 2 X	353	32,07 €	11 321 €	371	32,07 €	11 898 €
Aeróbica	114	50,81 €	5 792 €	120	50,81 €	6 097 €
Criança 1 X	5	15,85 €	79 €	5	15,85 €	79 €
Mens. Sala Livre	294	50,81 €	14 938 €	309	50,81 €	15 700 €
Mensalidade Ginásio	8 231	35,65 €	293 435 €	8 493	35,65 €	302 775 €

Pano de Actividades e Orçamento 2024

Horas Livres Ginásio	527	4,03 €	2 124 €	553	4,03 €	2 229 €
----------------------	-----	--------	---------	-----	--------	---------

Valores das Indemnizações compensatórias previsionais de acordo com a Deliberação de 05-08-2011

O valor das Indemnizações Compensatórias previsionais do Pavilhão Municipal de Paços de Ferreira será o seguinte (tendo em conta os valores de 2023):

Espaço	Nº Horas	Valor Ind. Comp. Hora	2024		2025	
			Total	Nº Horas	Valor Ind. Comp. Hora	Total
Nave Principal	2 909	14,00 €	40 726 €	3 115	14,00 €	43 610 €
Nave Anexa	1 383	4,54 €	6 279 €	1 376	4,54 €	6 247 €
Polivalente Anexo	2 274	6,85 €	15 577 €	2 148	6,85 €	14 714 €
Court Tenis	1 910	5,07 €	9 684 €	2 102	5,07 €	10 657 €
Sala Manutenção	926	3,74 €	3 463 €	934	3,74 €	3 493 €
Patinódromo	64	15,28 €	978 €	69	15,28 €	1 054 €

76 707 €

Valores das Indemnizações compensatórias previsionais de acordo com a Deliberação de 05-08-2011

79 775 €

2. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	2024	2025
TRABALHOS ESPECIALIZADOS		
PUBLICIDADE E PROPAGANDA	119 903	121 702
HONORÁRIOS	14 471	14 688
CONSERVAÇÃO E REPARAÇÃO	96 278	97 722
FERRAMENTAS E UTENSÍLIOS DE DESGASTE RÁPIDO	121 556	123 380
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	44 047	44 708
ELECTRICIDADE	19 939	20 238
COMBUSTÍVEIS	153 321	155 620
ÁGUA	1 358	1 379
OUTROS FLUÍDOS	96 155	97 598
RENDAS E ALUGUERES	295 039	299 465
COMUNICAÇÃO	5 788	5 875
SEGUROS	4 280	4 344
CONTENCIOSO E NOTARIADO	17 559	17 823
LIMPEZA, HIGIENE E CONFORTO	2 085	2 117
OUTROS SERVIÇOS	47 482	48 194
TOTAL DE FORN. E SERV. EXTERNOS	1 088 864	1 105 197

A.
José
Silva



DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS

1. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

RENDIMENTOS E GANHOS	2022 REAL	2023 ESTIMATIVA	2024 PREVISÃO	2025 PREVISÃO
VENDAS E SERVIÇOS PRESTADOS	700 032	826 144	842 307	860 069
SUBSÍDIOS Á EXPLORAÇÃO	1 867 424	2 008 137	2 079 643	2 121 518
GANHOS/PERDAS IMPUTADOS A EMPR. SUBS. ASSOC. E EMPR. CONJ.	0	0	0	0
VARIAÇÃO NOS INVENTÁRIOS DA PRODUÇÃO	0	0	0	0
TRABALHOS P/ PRÓPRIA ENTIDADE	0	0	0	0
C.M.V.M.C.	0	0	0	0
FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	-895 823	-1 037 013	-1 088 864	-1 105 197
GASTOS COM O PESSOAL	-1 168 210	-1 451 261	-1 494 799	-1 539 643
AJUSTAMENTOS DE INVENTÁRIOS (PERDAS/REVERSÕES)	0	0	0	0
IMPARIDADES DE DÍVIDAS A RECEBER (PERDAS/REVERSÕES)	-24 648	-20 749	-20 000	-20 000
PROVISÕES (AUMENTOS/REDUÇÕES)	0	0	0	0
AUMENTOS/REDUÇÕES DE JUSTO VALOR	0	0	0	0
OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS	124 282	102 620	102 470	102 470
OUTROS GASTOS E PERDAS	-55 687	-35 376	-49 350	-50 985
RESULLTADO ANTES DE DEPRECIAÇÕES, GASTOS DE FINANCIAMENTO E IMPOSTOS	547 371	392 502	371 409	368 234
GASTOS/REVERSÕES DE DEPRECIAÇÃO E DE AMORTIZAÇÃO	-372 037	-367 797	-362 973	-321 940
IMPARIDADE DE ACTIVOS DEPRECIÁVEIS/AMORTIZÁVEIS (PERDAS/REVERSÕES)	0	0	0	0
RESULTADO OPERACIONAL (ANTES DE GASTOS DE FINANCIAMENTO E IMPOSTOS)	175 334	24 705	8 436	46 294
JUROS E RENDIMENTOS SIMILARES OBTIDOS	0	0	0	0
JUROS E GASTOS SIMILARES OBTIDOS	0	0	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPOSTOS	175 334	24 705	8 436	46 294
IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTOS DO PERÍODO	-9 497	-4 984	-673	-10 705
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	165 837	19 721	7 763	35 588

2. DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

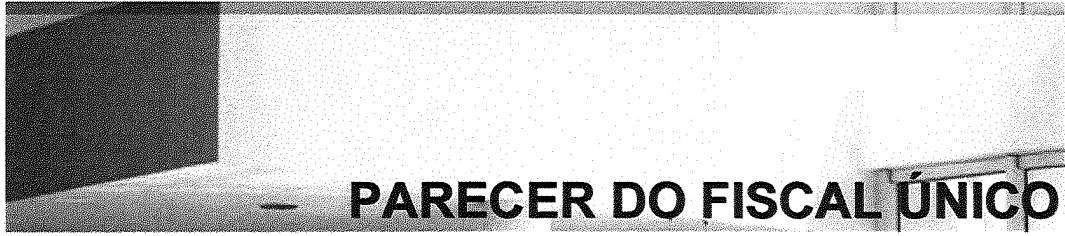
DESCRÍÇÃO	EXERCÍCIOS	
	2024	2025
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais:		
Recebimentos de clientes	3 253 325	3 260 130
Pagamentos a fornecedores	-1 366 759	-1 419 037
Pagamentos ao pessoal	-894 799	-939 643
Caixa gerado pelas operações	991 767	901 451
Pagamento/recebimento de imposto sobre o rendimento	-155	-2 837
Outros recebimentos/pagamentos	-737 987	-729 141
<i>Fluxo de caixa das atividades operacionais</i>	253 625	169 473
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento:		
Pagamentos respeitantes a:		
Ativos Fixos tangíveis	0	0
Ativos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Ativos	0	0
Recebimentos provenientes de:		
Ativos Fixos tangíveis	0	0
Ativos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Ativos	0	0
Subsídios de investimento	0	0
Juros e rendimentos similares	0	0
Dividendos	0	0
<i>Fluxos de caixa das atividades de investimento</i>	0	0
Fluxo de Caixa das Atividades de financiamento:		
Recebimentos provenientes de:		
Financiamentos obtidos	0	0
Realização de capitais e de outros instrumentos do capital próprio	0	0
Cobertura de prejuízos	0	0
Doações	0	0
Outras operações de financiamento	0	0
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos obtidos	0	0
Juros e gastos similares	0	0
Dividendos	0	0
Redução de capitais e de outros instrumentos do capital próprio	0	0
Outras operações de financiamento	0	0
<i>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</i>	0	0
Variação de caixa e seus equivalentes	253 625	169 473
Efeito das diferenças de câmbio	0	0
Caixa e seus equivalentes no início do período	657 546	911 171
Caixa e seus equivalentes no fim do período	911 171	1 080 643

3. BALANÇO

BALANÇO PREVISIONAL	2022 REAL	2023 ESTIMATIVA	2024 PREVISÃO	2025 PREVISÃO
ACTIVO				
Ativo não corrente				
Ativos fixos tangíveis	9 211 320	9 085 303	8 722 330	8 400 390
Propriedades de investimento	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Ativos intangíveis	0	0	0	0
Ativos biológicos	0	0	0	0
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial	0	0	0	0
Participações financeiras - outros métodos	0	0	0	0
Acionistas/sócios	0	0	0	0
Outros ativos financeiros	7 145	7 429	6 390	5 905
Ativos por impostos diferidos	0	0	0	0
	9 218 465	9 092 732	8 728 720	8 406 295
Ativo Corrente				
Inventários	0	0	0	0
Ativos biológicos	0	0	0	0
Clientes	204 446	612 635	711 606	853 359
Adiantamentos a fornecedores	0	0	0	0
Estados e outros entes públicos	11 391	15 250	21 555	14 525
Acionistas/sócios	0	0	0	0
Outras contas a receber	515 316	289 247	303 709	318 894
Diferimentos	8 828	10 770	11 200	11 458
Ativos financeiros detidos para negociação	0	0	0	0
Outros ativos financeiros	0	0	0	0
Ativos não correntes detidos para venda	0	0	0	0
Caixa e depósitos bancários	710 025	657 546	911 171	1 080 643
	1 450 005	1 585 447	1 959 240	2 278 879
TOTAL DO ACTIVO	10 668 470	10 678 180	10 687 961	10 685 174

BALANÇO PREVISIONAL	2022 REAL	2023 ESTIMATIVA	2024 PREVISÃO	2025 PREVISÃO
<u>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</u>				
CAPITAL PRÓPRIO				
Capital realizado	11 358 894	11 358 894	11 358 894	11 358 894
Ações (quotas) próprias	0	0	0	0
Outros instrumentos de capital próprio	0	0	0	0
Prémios de emissão	0	0	0	0
Reservas legais	0	0	0	0
Outras reservas	0	0	0	0
Resultados transitados	-1 171 198	-1 005 360	-985 640	-977 876
Ajustamentos em ativos financeiros	0	0	0	0
Excedentes de revalorização	0	0	0	0
Outras variações no capital próprio	67 699	43 394	19 090	11 568
Resultado líquido do período	165 837	19 721	7 763	35 588
Interesses minoritários	0	0	0	0
TOTAL DO CAPITAL PRÓRIO	10 421 233	10 416 649	10 400 107	10 428 174
PASSIVO				
Passivo não corrente				
Provisões	0	0	0	0
Financiamentos obtidos	0	0	0	0
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0	0	0	0
Passivos por impostos diferidos	17 996	11 535	5 074	3 075
Outras contas a pagar	0	0	0	0
	17 996	11 535	5 074	3 075
Passivo Corrente				
Fornecedores	16 229	26 262	27 543	17 384
Adiantamentos de clientes	0	0	0	0
Estado e outros entes públicos	33 079	49 009	73 522	45 742
Acionistas/sócios	0	0	0	0
Financiamentos obtidos	0	0	0	0
Outras contas a pagar	179 933	174 725	181 714	190 800
Diferimentos	0	0	0	0
Passivos financeiros detidos para negociação	0	0	0	0
Outros passivos financeiros	0	0	0	0
Passivos não correntes detidos para venda	0	0	0	0
	229 241	249 996	282 779	253 926
TOTAL DO PASSIVO	247 237	261 531	287 853	257 000
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	10 668 470	10 678 180	10 687 961	10 685 174

[Handwritten signature]



RELATÓRIO DO FISCAL ÚNICO SOBRE OS INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL 2024

Introdução

Nos termos da alínea j), do n.º 6, do artigo 25.º, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, procedemos à revisão dos Instrumentos de Gestão Previsional da Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, EM, SA (a Entidade) relativos a 2024, que compreendem o Plano de atividades, o Balanço previsonal, a Demonstração de resultados e a Demonstração dos fluxos de caixa, incluindo os pressupostos em que se basearam, os quais se encontram descritos no Plano de Atividades e Orçamento 2024.

Responsabilidades do órgão de gestão sobre os instrumentos de gestão previsonal

É da responsabilidade do órgão de gestão a preparação e apresentação de Instrumentos de Gestão Previsional e a divulgação dos pressupostos em que as previsões neles incluídas se baseiam. Estes Instrumentos de Gestão Previsional são preparados nos termos exigidos pela Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na redação atual pela Lei n.º 24-D/2022, de 30 de dezembro.

Responsabilidades do auditor sobre a revisão dos instrumentos de gestão previsonal

A nossa responsabilidade consiste em: (i) avaliar a razoabilidade dos pressupostos utilizados na preparação dos Instrumentos de Gestão Previsional; (ii) verificar se os Instrumentos de Gestão Previsional foram preparados de acordo com os pressupostos; e (iii) concluir sobre se a apresentação dos Instrumentos de Gestão Previsional é adequada, e emitir o respetivo relatório. O nosso trabalho foi efetuado de acordo com a Norma Internacional de Trabalhos de Garantia de Fiabilidade 3400 (ISAE 3400) - Exame de Informação Financeira Prospectiva, e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Conclusão e opinião

Baseado na nossa avaliação da prova que suporta os pressupostos, nada chegou ao nosso conhecimento que nos leve a concluir que esses pressupostos não proporcionam uma base razoável para as previsões contidas nos Instrumentos de Gestão Previsional da Entidade acima indicados. Além disso, em nossa opinião a projeção está devidamente preparada com base nos pressupostos e está apresentada de acordo com o exigido pela Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto. Devemos, contudo, advertir que, frequentemente, os acontecimentos futuros não ocorrem da forma esperada, pelo que os resultados reais serão provavelmente diferentes dos previstos e as variações poderão ser materialmente relevantes.

Ênfases

Sem modificar a nossa conclusão e opinião, chamamos a atenção para as seguintes situações:

1. O Plano de Atividades e Orçamento 2024 e respetivos Instrumentos de Gestão Previsional da Entidade foram preparados no pressuposto da continuidade das operações no curso normal da atividade. De acordo com o mencionado no ponto “Mensagem do Conselho de Administração” do Plano de Atividades e Orçamento 2023, encontrava-se a decorrer o processo de encerramento da Entidade, estando em curso a elaboração de um estudo que serviria de suporte à sua dissolução nos termos legais. No entanto, de acordo com o Conselho de Administração da Entidade, este processo encontra-se parado, sendo intenção do acionista não avançar com a dissolução da Entidade.
2. Conforme mencionado no ponto Plano de Atividades do Plano de Atividades e Orçamento 2024, não obstante o enquadramento da Entidade no Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), o Plano de Atividades e Orçamento 2024 está apresentado de acordo com as normas do Sistema de Normalização Contabilística. De acordo com o Conselho de Administração, foram iniciadas diligências, nomeadamente consulta ao mercado, de modo a concluir o processo de implementação do SNC-AP com a maior brevidade.

Porto, 3 de novembro de 2023



Paulo Jorge de Sousa Ferreira
(ROC n.º 781, inscrito na CMVM sob o n.º 20160414)
em representação de BDO & Associados, SROC, Lda.