

## Aviso

Por deliberação do Conselho de Administração da Gespaços – Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A. (Gespaços), foi aberto um procedimento que tem por objeto o arrendamento para fins não habitacionais, por um período de 10 anos, de um prédio, conhecido como “Casa da Eira”, destinado a estabelecimento de restauração e cafetaria/bar, sito no Parque Urbano de Paços de Ferreira, freguesia e concelho de Paços de Ferreira.

O referido procedimento reger-se-á por um programa de procedimento e por um caderno de encargos.

As referidas peças poderão ser acedidas e consultadas através do site da Gespaços: [www.gespacos.pt](http://www.gespacos.pt).

Sem prejuízo da consulta das referidas peças do procedimento, salienta-se o seguinte:

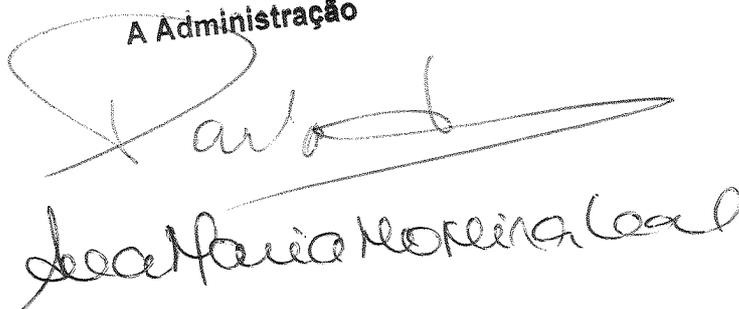
- a) Valor base de licitação: €3.403,26 mensais (acrescido de IVA à taxa legal em vigor);
- b) Critério de adjudicação: valor mais elevado proposto pelo arrendamento;
- c) Pedidos de esclarecimento sobre as peças do procedimento: 6/12/2024
- d) Data de entrega das propostas: 12/12/2024, entre as 10:00 e as 11:45;
- e) Local de entrega das propostas: sede da Gespaços (Rua Capitão da Praça, n.º 145, freguesia e concelho de Paços de Ferreira);
- f) Ato público: 12/12/2024, às 12:00, na sede da Gespaços.

Paços de Ferreira, 27 de novembro de 2024

O Conselho de Administração da Gespaços - Gestão de Equipamentos Municipais, E.M., S.A.

**GESPAÇOS**  
GESTÃO DE EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS, E.M.

A Administração



Joana Maria Moreira Casal